



**Colegio Oficial de Arquitectos
de Castilla La Mancha **COACM****

MEMORIA DE GESTION

Ejercicio 2022

INDICE

• Órganos de Gobierno	3
• Normas sobre incompatibilidades	4
• Personal	5
• J.G.O. celebrada en Ciudad Real el 9 de junio de 2022.....	7
• J.G.O. celebrada en Cuenca el 13 de diciembre de 2022	9
• Pleno de Juntas	11
• Juntas de Gobierno	12
• Actuaciones de la Junta de Gobierno	13
• Actuaciones Agrupaciones de Arquitectos COACM	15
• Comisión de Deontología Profesional	16
• Asesoría Jurídica.....	17
• Asesoría Laboral, Contable y Fiscal	23
• Secretaría y Oficina del Colegio	24
• Arquitectos colegiados que han cumplido 25 años de profesión.....	26
• Gestión informática	27
• Centro de Asesoramiento Tecnológico (CAT)	32
• Actuaciones de la Oficina de Apoyo a la Rehabilitación	57
• Resumen e Informe Contable correspondiente a 2022, con la información del balance y cuenta de pérdidas y ganancias	68

ORGANOS DE GOBIERNO

- JUNTA DE GOBIERNO

Decana:	Elena Guijarro Pérez
Vicedecana:	M ^a Gema González Badillo
Secretaria:	Concepción Ponce Real
Tesorero:	Pablo León Irujo
Vicesecretario:	Alvaro Gómez-Tavira Barbero
Vocal por Albacete:	Ana Teresa García Jiménez
Vocal por Ciudad Real:	Federico Pérez Parada
Vocal por Cuenca:	Juan José Ramón Vindel
Vocal por Guadalajara:	José Antonio Herce Inés
Vocal por Toledo:	José Carlos Rojo Antúnez

- REPRESENTANTE DEL C.O.A.C.M. ANTE EL CONSEJO SUPERIOR

Consejero:	Elena Guijarro Pérez
-------------------	----------------------

- COMISION DE DEONTOLOGIA PROFESIONAL

<u>Presidente:</u>	Fernando Olmedilla Lacasa
<u>Secretario:</u>	Enrique Ramirez Sánchez
<u>Vocales:</u>	Carlos José Navas Sanz Israel Olaya Campayo Carlos Montoliu Peco

INCOMPATIBILIDADES Y SITUACIONES DE CONFLICTOS DE INTERESES EN QUE SE ENCUENTREN LOS MIEMBROS DE ORGANOS COLEGIALES

Las incompatibilidades generales reguladas en el Código Deontológico de los Arquitectos.
Las incompatibilidades Administrativas derivadas de su relación con la Administración para aquellos cargos al servicio de ésta.

PERSONAL DEL C.O.A.C.M.

- EMPLEADOS

Sede Regional

Oficial Mayor: Lourdes García Chamorro
Oficial 2ª Administrativo: Sonia Sánchez-Horneros Pulido
Técnico Informático: Juan Carlos Suarez Piñeiro

Centro de Asesoramiento Tecnológico (CAT)

Arquitectos: José Manuel Sánchez Cifuentes (AB)
Israel Olaya Campayo (AB)

Oficinas de Rehabilitación

Arquitectos: Estefanía Solana Nuñez (Ofic.Sede Regional. Desde Sept.2022)
Rosa Mª Torres López (Ofic.AB. Desde Sept.2022)
Eduardo L. Martín Ávila (Ofic.AB. Sustitución desde 5 Dic.2022)
Inmaculada Muñoz Marín (Ofic.CR. Desde Sept.2022)
Enrique Martínez Gil (Ofic.CU. Desde Sept.2022)
Julián Evangelio Palomo (Ofic.GU. Desde Sept.2022)
Ismael Álvarez Ávila (Ofic.TO. Desde Sept.2022)

- SERVICIOS EXTERNOS

Sede Regional

Asesoría Fiscal, Laboral y contable: ABACO Consultores Y Asesores Tributarios, S.L.

Asesora Jurídica: Ana María Velasco Espinosa

JUNTAS GENERALES

ORDINARIAS

- CIUDAD REAL, 9 DE JUNIO DE 2022
- ALBACETE, 13 DE DICIEMBRE DE 2022

JUNTA GENERAL ORDINARIA

9 de junio de 2022

Acuerdos adoptados y toma de conocimiento de otros asuntos

A continuación, se da traslado de los Acuerdos adoptados por la Junta General Ordinaria, en su sesión celebrada en Ciudad Real, en el salón de actos de la sede de la Demarcación Provincial, el pasado día 9 de junio de 2022.

1º APROBAR, POR MAYORÍA, EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA GENERAL DE 14 DE DICIEMBRE DE 2021.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 0 votos, Abstenciones: 1 voto, A favor: 23 votos.

-
- TOMAR CONOCIMIENTO DEL INFORME REALIZADO POR LA SRA. DECANA, D^a ELENA GUIJARRO PÉREZ, REFERIDO A LA PROFESION Y AL COLEGIO.

-
- FELICITAR A LOS SIGUIENTES COLEGIADOS:

POR HABER CUMPLIDO DURANTE EL AÑO 2021, **50 AÑOS** EN EL EJERCICIO DE LA PROFESIÓN.

<u>Núm. Coleg.</u>	<u>Apellidos y Nombre</u>	<u>Demarcación Colegial</u>
00048	NIETO TABERNE, TOMAS	GUADALAJARA
00047	PEIRO AMO, AGUSTIN	ALBACETE
00052	SOLANO RODRIGUEZ, FRANCISCO JAVIER	GUADALAJARA

POR HABER CUMPLIDO DURANTE EL AÑO 2021, **25 AÑOS** EN EL EJERCICIO DE LA PROFESIÓN.

<u>Núm. Coleg.</u>	<u>Apellidos y Nombre</u>	<u>Demarcación Colegial</u>
03469	BERCEBAL GUERRERO, ELENA	CIUDAD REAL
12217	DIAZ VAZQUEZ, PILAR	GUADALAJARA
03586	LEON IRUJO, PABLO	CUENCA
03562	NAVARRO LOPEZ, ENRIQUE MIGUEL	ALBACETE
03374	PEREZ GARCIA, GUILLERMO	CIUDAD REAL
03521	PIÑA SANCHEZ, FIDEL	CIUDAD REAL
03545	RAMIREZ DE ARELLANO RAYO, JOSE JAVIER	CIUDAD REAL
03373	REUS HUNGRIA, JUAN CARLOS	TOLEDO
03439	RODRIGUEZ CAMAÑO, JAVIER	TOLEDO
03656	RUIZ OCHAYTA, JESUS	GUADALAJARA

03641	SALTO NAVARRO, TOMAS	ALBACETE
03546	ZAMORA ALBO, MIGUEL ANGEL	TOLEDO

2º APROBAR, POR UNANIMIDAD, LA MEMORIA DE GESTIÓN DEL AÑO 2021 CORRESPONDIENTE AL COACM (SEDE REGIONAL).

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 0 votos, Abstenciones: 0 votos, A favor: 29 votos.

3º APROBAR, POR MAYORÍA, LA LIQUIDACIÓN DE LAS CUENTAS DE INGRESOS Y GASTOS (PRESUPUESTO EJECUTADO) DEL EJERCICIO 2021, CORRESPONDIENTES AL C.O.A.C.M. (SEDE REGIONAL).

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 0 votos, Abstenciones: 2 votos, A favor: 28 votos.

4º DAR EL VISTO BUENO, POR ASENTIMIENTO, A LA LIQUIDACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS DE LAS DEMARCACIONES DEL AÑO 2020, APROBADAS POR SUS RESPECTIVAS ASAMBLEAS CELEBRADAS EN MAYO DE 2022.

5º DAR EL VISTO BUENO, POR ASENTIMIENTO, A LOS PRESUPUESTOS DE LAS DEMARCACIONES PARA EL EJERCICIO 2022, APROBADOS POR SUS RESPECTIVAS ASAMBLEAS CELEBRADAS EN DICIEMBRE DE 2021.

- TOMAR CONOCIMIENTO DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL SR. TESORERO, D. PABLO LEÓN IRUJO, SOBRE EL ACTUAL ESTADO ECONÓMICO Y FINANCIERO DEL C.O.A.C.M.

6º QUE CONSTE EN ACTA, EL AGRADECIMIENTO A LA DEMARCACIÓN DE CIUDAD REAL POR LA ORGANIZACIÓN Y ATENCIONES RECIBIDAS EN LA CELEBRACIÓN DE ESTA JUNTA GENERAL, Y A LOS COLEGIADOS ASISTENTES SU PRESENCIA Y PARTICIPACIÓN EN LA MISMA.

JUNTA GENERAL ORDINARIA

13 de diciembre de 2022

Acuerdos adoptados y toma de conocimiento otros asuntos

A continuación, se da traslado de los Acuerdos adoptados por la Junta General Ordinaria, en su sesión celebrada en Albacete, en la sede de la Demarcación colegial, el pasado día 13 de diciembre de 2022.

1º APROBAR, POR MAYORÍA, EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA ANTERIOR DE 9 DE JUNIO DE 2022.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 0 votos, Abstenciones: 1 voto, A favor: 34 votos.

2º APROBAR, POR MAYORÍA, EL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE 2 DE NOVIEMBRE DE 2022.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 0 votos, Abstenciones: 2 votos, A favor: 33 votos.

- TOMAR CONOCIMIENTO DEL INFORME REALIZADO POR LA SRA. DECANA REFERIDO A LA PROFESION Y AL COLEGIO.

- TOMAR CONOCIMIENTO DEL SEGUIMIENTO DEL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO 2022 CORRESPONDIENTE AL COACM (SEDE REGIONAL).

3º APROBAR, POR MAYORÍA, LAS CANTIDADES A SATISFACER PARA EL AÑO 2023 POR DERECHOS DE INCORPORACIÓN Y CUOTAS.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 2 votos, Abstenciones: 1 voto, A favor: 27 votos.

4º APROBAR, POR MAYORÍA, LOS PRECIOS DE VISADO Y TARIFAS DE SERVICIOS DEL COACM PARA EL AÑO 2023.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 0 votos, Abstenciones: 5 votos, A favor: 28 votos.

5º APROBAR, POR MAYORÍA, PARA EL EJERCICIO 2023, EL PRESUPUESTO ORDINARIO DE INGRESOS Y GASTOS DEL COLEGIO EQUILIBRADO A 408.000 €.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 4 votos, Abstenciones: 5 votos, A favor: 25 votos.

- TOMAR CONOCIMIENTO ACERCA DE LOS CAMBIOS INTRODUCIDOS POR ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO EN LAS “NORMAS PARA LA VALORACIÓN DE PRESUPUESTOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN MATERIAL 2023”.

6º APROBAR, POR MAYORÍA, EL REGLAMENTO PARA LA APLICACIÓN DE LAS INCOMPATIBILIDADES AL VISADO COLEGIAL.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 5 votos, Abstenciones: 7 votos, A favor: 22 votos.

7º APROBAR, POR MAYORÍA, LA PROPUESTA DE LA AAU-CLM SOBRE LA MODIFICACIÓN COMPLETA DEL ARTÍCULO 18 DE SU REGLAMENTO, CONFORME SE ESTABLECE EN EL ARTICULO 15 DE DICHO REGLAMENTO.

Este Acuerdo se adoptó como consecuencia de la votación que se realizó entre los colegiados asistentes en el momento de producirse y cuyo resultado fue: En contra: 2 votos, Abstenciones: 2 votos, A favor: 26 votos.

8º QUE CONSTE EN ACTA EL AGRADECIMIENTO A LA DEMARCACIÓN DE ALBACETE POR LA ORGANIZACIÓN Y ATENCIONES RECIBIDAS EN LA CELEBRACIÓN DE ESTA JUNTA GENERAL.

PLENO DE JUNTAS

- Pleno de Juntas celebrado vía telemática, el día 10 de febrero de 2022

Reunido el Pleno de Juntas, se procedió al estudio de los asuntos del Orden del Día que a continuación se indican:

1º Informe de la Sra. Decana. Asuntos del Colegio y la profesión.

- . Ley SUMA
- . Oficinas de rehabilitación
- . Otros asuntos
 - Elecciones de los cargos electos del CSCAE, tras el fallecimiento del anterior presidente.
 - Premios Arquitectura del CSCAE, se han modificado los criterios.
 - Foro UIA 2022, se celebrará en Madrid en el mes de mayo.
 - Nueva Bauhaus europea, el objetivo es aunar arte y ciencia.
 - Barcelona capital de la Arquitectura 2026.
 - Grupo de Ciudades Patrimonio del CSCAE, se ha creado por iniciativa del SR. Rojo Antúnez. Se va a crear un grupo del trabajo en el Colegio para la defensa del patrimonio.

2º Deliberación sobre nueva ubicación de la sede central en caso de venta del edificio.

3º Estudio de determinados precios de de servicios actualmente vigentes.

4º Ruegos y preguntas

- . Premios de Arquitectura y Urbanismo de Castilla La Mancha.
- . Comisión para la redacción del reglamento para la aplicación de las incompatibilidades al visado.

JUNTA DE GOBIERNO

La Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha se reunió en sesión ordinaria durante el año 2022 en 11 ocasiones y en sesión extraordinaria en 2 ocasiones:

- Juntas de Gobierno en Sesión Ordinaria

J.G. 01/22	Celebrada el día 18-01-2022 de forma telemática
J.G. 02/22	Celebrada el día 15-02-2022 de forma telemática
J.G. 03/22	Celebrada el día 15-03-2022 de forma telemática
J.G. 04/22	Celebrada el día 19-04-2022 de forma presencial en la Sede Regional
J.G. 05/22	Celebrada el día 17-05-2022 de forma telemática
J.G. 06/22	Celebrada el día 21-06-2022 de forma telemática
J.G. 07/22	Celebrada el día 19-07-2022 de forma telemática
J.G. 08/22	Celebrada el día 13-09-2022 en la Demarcación de Cuenca
J.G. 09/22	Celebrada el día 11-10-2022 de forma telemática
J.G. 10/22	Celebrada el día 08-11-2022 de forma presencial en Guadalajara
J.G. 11/22	Celebrada el día 28-11-2022 de forma telemática

- Juntas de Gobierno en Sesión Extraordinaria

J.G.E. 01/2022	Celebrada el día 29-03-2022 de forma telemática
J.G.E. 02/2022	Celebrada el día 26-07-2022 de forma telemática

Actuaciones de la Junta de Gobierno

- Representación en Instituciones y Comisiones externas

- Pleno de Consejeros del CSCAE
- Observatorio 2030
- Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas de España (UAAU)
- Unión de Agrupaciones de Arquitectos Peritos Forenses de España (UAAPFE)
- Unión de Agrupaciones de Arquitectos al Servicio de las Administraciones Públicas (UAAAP)
- Grupos de trabajo del CSCAE
 - Grupo Ciudades Patrimonio del CSCAE
 - Defensa del Patrimonio
 - Perspectiva de Género
 - Revisión de Estatutos
 - Visado
 - Agilización de licencias y trámites administrativos
 - Sostenibilidad
- Comisión Regional de Ordenación del Territorio
- Jurado Regional de Valoraciones
- Comisión Regional de la Vivienda
- Fundación Fisac
- Fundación Docomomo Ibérico
- Pacto para la Reconstrucción de Castilla La Mancha
- Comisión Mixta COACM-CCOATIECLM

- Formación

- Curso de Gestión de residuos de construcción y demolición.
- Jornada gestión de ayudas a la vivienda. Programa PREE 5000.
- Jornada técnica de sostenibilidad: LEED, BREAM, VERDE, WELL.
- Escuela de práctica profesional:
 - Identidad Digital, Redes Sociales y Negocio en tiempos de Instagram
 - Taller de Dirección de Obra
 - Legalidad, Fiscalidad y Deontología
- Jornada ayudas a la rehabilitación energética. Soluciones envolventes.
- Jornada informativa sobre ayudas a la rehabilitación.
- Curso de formación BIM.
- Jornada ayudas a la rehabilitación. Libro del Edificio Existente.
- Jornada ayudas a la rehabilitación. Documentos y herramientas de ayuda.
- Curso de cálculo de estructuras de hormigón armado con el Código Estructural.
- Jornada complementos para CE3X, eficiencia acústica, cumplimiento CTE y mejoras.
- Jornada de presentación de la herramienta IPSUBVENCIONA para CE3X.
- Curso. Resolución de puentes térmicos con THERM.

- Otras actuaciones

- Reuniones con representantes políticos:
 - Viceconsejero Administración Local y Coordinación Administrativa
 - Director General de la Función Pública
 - Directora General de Vivienda
 - Director General de Planificación del Territorio y Urbanismo
 - Consejero de Fomento
- Reunión con Rector y Vicerrectora de Sostenibilidad de la UCLM.
- Reuniones con Demarcación de Castilla La Mancha del Colegio Oficial de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos.
- Reuniones con el Consejo Regional de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Castilla-La Mancha.
- Nueva página web del CAT.
- Nueva plataforma de formación online.
- Actos de celebración día 8 de marzo. Homenaje a Carmen Cabrerizo.
- Convocatoria 1ª Asamblea de la Agrupación de Arquitectos al servicio de la Administración Pública de Castilla La Mancha (AAP-COACM). Elección Junta Directiva.
- Convocatoria 1ª Asamblea de la Agrupación de Arquitectos Peritos Forenses de Castilla La Mancha (AAPF-CM). Elección Junta Directiva.
- Adhesión a la *Red de Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación* del CSCAE y creación de la oficina REHABILITA del COACM.
- Aceptación de la Resolución de la Consejería de Fomento sobre la concesión de una subvención directa al COACM para la implantación de una oficina de rehabilitación, según el Decreto 55/2022.
- Gestiones para la venta de la Sede Regional.
- Elaboración del Reglamento de Aplicación de las Incompatibilidades al Visado Colegial.
- Convenio con los Colegios de Administradores de Fincas de la región, COAFAC, COAFTO, COAFRCR.
- Escritos a las Administraciones.
- Colaboración con COSITAL en las *Jornadas Urbanismo y Medio Rural en Castilla-La Mancha. Soluciones ante el reto demográfico en un escenario de crisis.*
- Colaboración con la UCLM y la JCCM en el *Máster de Formación Permanente en Urbanismo, Dinamización y Desarrollo Sostenible de Pequeños Municipios y Ciudades.*
- Participación en el Congreso Internacional *Revestimientos de fachadas en el Conjunto Histórico de Toledo: Interpretación, restauración y sostenibilidad*, organizado por el Consorcio Ciudad de Toledo.
- Colaboración en el *XXI Seminario sobre Legislación y Política Urbanística* de la UIMP en Cuenca.
- Visita a la Escuela de Arquitectura de la UAH para hablar a los alumnos de los últimos cursos sobre la colegiación.

- Difusión de la Arquitectura

- 37 notas de prensa
- I Edición de los Premios de Arquitectura y Urbanismo de Castilla-La Mancha
- Colaboración con Fundación Fisac. Publicación: MIGUEL FISAC. El espacio religioso (1942-1991)

Actuaciones de las Agrupaciones de Arquitectos del COACM

▪ **Agrupación de Arquitectos Urbanistas**

- Diálogos de Urbanismo y Territorio: *"Hacia un nuevo marco normativo urbanístico en Castilla-La Mancha: retos y oportunidades"*.
- Diálogos de Urbanismo y Territorio: *"Ciudad, Clima y Bienestar"*.
- Aportaciones a distintas normativas promovidas por las administraciones.
- Jornada online: *"Introducción a los Sistemas de Información Geográfica (SIG) como herramienta para el urbanismo"*.
- Participación en *Jornadas Urbanismo y Medio Rural en Castilla-La Mancha. Soluciones ante el reto demográfico en un escenario de crisis*, organizada por COSITAL.
- Reuniones con los Servicios Técnicos de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.
- Confección de la página web de la Agrupación.

▪ **Agrupación de Arquitectos Peritos Forenses**

- Celebración 1ª Asamblea de la Agrupación. Elección Junta Directiva.
- Contactos con los juzgados sobre los procedimientos de gestión de las listas de peritos.

▪ **Agrupación de Arquitectos al servicio de la Administración**

- Celebración 1ª Asamblea de la Agrupación. Elección Junta Directiva.
- Análisis de la posibilidad de implantación de los CIT establecidos por la ley SUMA.

COMISION DE DEONTOLOGIA PROFESIONAL

La Comisión de Deontología Profesional durante el año 2022 se reunió, en las siguientes ocasiones:

- CDP 01/2022 celebrada el día 25-02-2022. Videoconferencia
- CDP 02/2022 celebrada el día 28-02-2022. Videoconferencia
- CDP 03/2022 celebrada el día 05-05-2022. Videoconferencia
- CDP 04/2022 celebrada el día 30-09-2022. Videoconferencia
- CDP 05/2022 celebrada el día 22-12-2022. Videoconferencia

Trató un total de 9 asuntos, 1 de ellos iniciados en 2020, 3 iniciados en 2021 y el resto en el período que nos ocupa.

Los asuntos denunciados tratados fueron los siguientes:

- Vulneración de la propiedad intelectual y competencia desleal
- Falsificación sello de visado
- Irregularidades en régimen de incompatibilidades
- Incumplimiento compromisos acordados.
- Mala praxis profesional
- Irregularidades en proceso de visado

Los 9 asuntos tratados, fueron resueltos como a continuación se indican:

- | | |
|--|----------|
| • Asuntos con sanción de suspensión en el ejercicio profesional | <u>1</u> |
| • Asuntos con sanción de Apercibimiento por escrito | <u>1</u> |
| • Asuntos sin apertura de expediente, con archivo de actuaciones | <u>5</u> |
| • Asuntos aún abiertos al finalizar el año 2022: | <u>2</u> |

Los asuntos archivados lo fueron bien por no apreciarse los hechos denunciados constitutivos de infracción, bien por no existir vinculación directa con la deontología profesional, o bien por prescripción del acto objeto de la denuncia.

ASESORÍA JURÍDICA COACM

1.- PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS.

2.- PROCEDIMIENTOS ANTE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA.

- I. JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE ALBACETE.
- II. JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE CIUDAD REAL.
- III. JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE CUENCA.
- IV. JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE GUADALAJARA.
- V. JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE TOLEDO.
- VI. TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CASTILLA-LA MANCHA.
- VII. TRIBUNAL SUPREMO

3.- OTRAS GESTIONES.

1.- PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS.

- **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por el Ayuntamiento de Albacete, para “Prestación del servicio de asistencia técnica de redacción de proyecto, dirección de obra, dirección de ejecución, estudio de seguridad y salud y coordinación de seguridad y salud para pista cubierta de hockey sobre patines en línea, pista descubierta de patinaje, velocidad de patines sobre ruedas, pista de BMX iluminación exterior del conjunto, e instalación de energías renovables en el complejo deportivo Jorge Juan en Albacete”.

Objeto del recurso: Atribuciones profesionales.

- **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Alcaldía del Ayuntamiento de Galápagos para el contrato de servicio de “redacción de proyecto de construcción e instalaciones. visados. dirección de obra para la construcción del centro de atención a la infancia amapola de Galápagos”.

Objeto del recurso: Criterios de adjudicación

- **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Socuéllamos para el “Servicio de Redacción de proyecto de ejecución y dirección de obra de Reforma y Ampliación del Centro de Atención a la Infancia (C.A.I.) - escuela Infantil Municipal "Arco Iris" de Socuéllamos”.

Objeto del recurso: Criterios de adjudicación

- **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Alcaldía del Ayuntamiento de Talavera de la Reina, para el “servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa de las obras (dirección de obra y dirección de ejecución de la obra) y coordinación de seguridad y salud durante

la ejecución de la obra de rehabilitación integral de los edificios norte y sur de la central hidroeléctrica Virgen del Pilar y de un horno-tejar para producción alfarera”.

Objeto del recurso: *Criterios de adjudicación*

- **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del “**Concurso** de Proyectos con Intervención de Jurado destinado a la reforma integral de la Plaza Hermanos Fernández Criado, Plaza Mayor y Aledaños en Illescas- Toledo.”

Objeto del recurso: *Atribuciones profesionales -entorno BIC.*

- **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Secretaría General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha, para “Redacción de Proyecto de Ejecución, a partir de Anteproyecto, y Ejecución de las obras de ampliación y reforma del CS de Horche (Guadalajara),

Objeto del proyecto.- *Licitación conjunta proyecto y obra.*

- **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Secretaría General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha, para “Redacción de proyecto de ejecución y ejecución de las obras de ampliación y reforma del CS de Munera (Albacete)”.

Objeto del recurso.- *licitación conjunta proyecto y obra.*

2.- PROCEDIMIENTOS ANTE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA.

I.- JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE ALBACETE.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 160/21**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Alcaldía del Ayuntamiento de El Bonillo, para la Redacción de Proyecto Técnico de un Centro de Día (Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución).

Objeto del recurso: *Criterios de adjudicación (Reducción del porcentaje de desviación a partir del cual el redactor del proyecto indemnizará a la entidad contratante).*

- *Sentencia favorable.*
- *Apelación parte contraria.*

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 95/22**, contra el acuerdo del Pleno de la Excma. Diputación Provincial de Albacete, sobre “Reestructuración de servicio de Arquitectura”.

Objeto del recurso: *Competencias*

- *Sentencia favorable.*
- *Solicitud ejecución de sentencia.*

II.- JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE CIUDAD REAL.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 112/22**, contra el Acuerdo del Ayuntamiento de Alcázar de San Juan “modificación de la Relación de Puestos de Trabajo del Ayuntamiento de Alcázar de San Juan”.

Objeto del recurso: *Atribuciones profesionales.*

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 113/22**, contra la aprobación definitiva del Presupuesto General del ejercicio económico 2022 del Ayuntamiento de Alcázar de San Juan y la plantilla de personal aprobada como anexo al Presupuesto 2022,

Objeto del recurso: *Atribuciones profesionales*

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 329/21**, contra el “DOCUMENTO REFUNDIDO Nº 1 Y CORRECCIONES DE ERRORES MATERIALES DEL POM DE VALDEPEÑAS”.
- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 179/22**, contra CORRECCIÓN DE ERRORES MATERIALES Nº 2 DEL POM DE VALDEPEÑAS, RELATIVA A LA CALIFICACIÓN DE PARTE DE LOS TERRENOS DEL API P-31.
- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 18/22**, contra “BASES PARA LA SELECCIÓN DE TÉCNICO DE URBANISMO PARA PRESTAR SERVICIOS COMO FUNCIONARIO EN EL AYUNTAMIENTO DE ARGAMASILLA DE CALATRAVA”

Objeto del recurso: *Atribuciones profesionales.*

III.- JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DE CUENCA.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 342/22**, contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca de nombramiento interino de un Técnico de Patrimonio-Patrimonio Histórico, para el Servicio de Patrimonio.

Objeto del recurso: *Atribuciones profesionales.*

IV.- JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO GUADALAJARA.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 74/2021/P**, contra el Ayuntamiento de Molina de Aragón.

Objeto del recurso: Licencia ascensor - Atribuciones profesionales.

V.- JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO TOLEDO.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-DMINSITRATIVO Nº 420/22**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Alcaldía del Ayuntamiento de Talavera de la Reina, para el “servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa de las obras (dirección de obra y dirección de ejecución de la obra) y coordinación de seguridad y salud durante la ejecución de la obra de rehabilitación integral de los edificios norte y sur de la central hidroeléctrica Virgen del Pilar y de un horno-tejar para producción alfarera

Objeto del recurso: Criterios de adjudicación

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-DMINSITRATIVO Nº 140/22**, contra la Resolución de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas, que modifica la Relación de Puestos de Trabajo de personal funcionario de la Consejería de Educación, Cultura y Deportes,.

Objeto del recurso: Atribuciones profesionales

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINSITRATIVO Nº 301/22**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento convocado por la Secretaria General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, sobre Dirección de obra, Dirección de ejecución, Coordinación de Seguridad y Salud y Control de calidad de las obras de construcción del nuevo Hospital de Puertollano.

Objeto del recurso: Atribuciones profesionales

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINSITRATIVO Nº 284/22**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento aprobado por la Secretaría General del Servicio de Salud de Castilla-La Mancha, para “Redacción de Proyecto de Ejecución, a partir de Anteproyecto, y Ejecución de las obras de ampliación y reforma del CS de Horche (Guadalajara).

Objeto del proyecto.- Licitación conjunta proyecto y obra.

VI.- TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CASTILLA-LA MANCHA.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 294/20**, contra licitación y los pliegos del procedimiento convocado por la Secretaría General de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, sobre Redacción proyecto básico y de ejecución y estudio de seguridad y salud de las obras de rehabilitación parcial del **complejo industrial de San Carlos en Riópar** para Hospedería).

Objeto del recurso: concurso de proyectos.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 342/22**, contra el anuncio de licitación y los pliegos del procedimiento convocado por la Secretaria General de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, para el contrato de “Redacción del proyecto básico y de ejecución, redacción del estudio de seguridad y salud y la ejecución de las obras para la sustitución del C.E.I.P. “Garcilaso de la Vega” de 3+6 uds. + servicios complementarios en C/ Socorro, s/n de Madridejos (Toledo)”

Objeto del recurso: Licitación conjunta proyecto y obra.

VII.- TRIBUNAL SUPREMO

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 49/19**. Licitación para la contratación del servicio de redacción el proyecto, coordinación de las mediciones y presupuesto, dirección facultativa de grado superior, elaboración de mediciones y presupuesto, redacción del estudio de seguridad y salud y dirección facultativa de grado medio para las obras de sustitución del C.E.E. Cruz de Mayo. Ctra. De Jaén nº 8 en Hellín- Consejería de Educación, Cultura y Deportes de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

Objeto del recurso.- Separación en lotes (exclusión de las mediciones del proyecto).

Recurso de Casación ante el Tribunal Supremo – admitido a trámite.

- **PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO nº 602/19**, (Resolución de la Secretaria General de la Consejería de Educación, Cultura y Deportes de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, por la que se anuncia la licitación por procedimiento abierto ordinario, para la contratación del servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución y estudio de seguridad y salud para las obras de adaptación a **centro cultural digital “Quixote crea**).

Objeto del recurso: Atribuciones profesionales.

Recurso de Casación ante el Tribunal Supremo

3.- OTRAS GESTIONES.

- Asesoramiento y asistencia a las sesiones de Junta de Gobierno y Juntas Generales.
- Asesoramiento y asistencia a las reuniones de la Comisión Deontológica Profesional.
- Emisión de informes a solicitud de las Demarcaciones Provinciales sobre temas varios.
- Asesoramiento jurídico en la redacción de la modificación de estatutos.
- Respuestas a consultas de colegiados y de las Demarcaciones, formuladas a través de la Secretaría del Colegio.
- Colaboración y asesoramiento al CAT sobre el proceso de revisión de licitaciones para posibles recursos.
- Colaboración y asesoramiento a Secretaría del COACM en gestiones administrativas.
- Asesoramiento y asistencia a las reuniones de la Comisión de Incompatibilidades.
- Redacción de normas electorales y seguimiento proceso electoral, con asistencia jurídica a las reuniones de la Mesa Electoral.

ASESORIA LABORAL CONTABLE Y FISCAL

El asesoramiento laboral continuó durante el presente ejercicio elaborando las nóminas, seguros sociales, contratos y demás documentación necesaria para el personal dependiente del Colegio; respondiendo también a las consultas que en materia laboral fueron efectuadas.

Más adelante se inserta el Informe Contable.

El departamento fiscal elaboró y presentó los impuestos correspondientes al ejercicio fiscal.

SECRETARIA Y OFICINA DEL COLEGIO

- Elaboración y difusión de Circulares sobre todo tipo de información de interés para los colegiados: Acuerdos de Junta de Gobierno y Juntas Generales, Normativas, Legislación, Concursos, Convocatorias de Juntas Generales, actividades colegiales, ...
- Introducción de todas las Circulares en la Página WEB del Colegio, así como el mantenimiento y actualización de toda la información contenida en la misma.
- Preparación y remisión a los Órganos Judiciales de las Listas de Arquitectos Peritos Judiciales para el año 2022 y también de Peritos Notariales 2022.
- Cooperación administrativa para el libre ejercicio de la profesión.
- Cooperación administrativa con las distintas Administraciones.
- Atención a consultas y solicitudes de información sobre asuntos colegiales.
- Emisión de certificados para arquitectos del COACM, con la consiguiente recopilación de datos. Bien para la circulación nacional e internacional, bien para presentación a concursos.
- Preparación de escritos tales como cartas y correos electrónicos para la administración, ayuntamientos, organismos oficiales y otros colegios profesionales.
- Actualización de direcciones y datos de los organismos antes citados.
- Preparación y coordinación de los Actos Colegiales.
- Preparación de la documentación de Juntas de Gobierno, Juntas Generales, Comisión de Deontología Profesional, y demás Comisiones Colegiales; así como traslado y cumplimentación de los acuerdos adoptados en las mismas.
- Elaboración borrador de Memoria de Gestión.
- Control y Avances de ejecución del Presupuesto, Cierre del Estado de Cuentas de Ingresos y Gastos del ejercicio 2022, y recopilación datos para la elaboración del Presupuesto para el ejercicio 2023.
- Registro de documentos:
Entradas: 269
Salidas: 170
- Comprobación de la documentación presentada para la Tramitación de las Altas, Comunicaciones intercolegiales de trabajos de Arquitectos, Bajas, Cambios de Residencia, Cambios de situación colegial, Inscripciones de Sociedades y tramitaciones de Sociedades inscritas en otros Colegios, etc.

- Información a las Demarcaciones Colegiales sobre acreditaciones para el visado de cada uno de los trabajos profesionales de Arquitectos no colegiados en el COACM para presentación de trabajos concretos en el C.O.A.C.M, tras consulta en el registro consolidado del CSCAE sobre su habilitación.
- Revisión y tramitaciones para inscripción de nuevas Sociedades Profesionales.
- Protección de los consumidores y usuarios de los servicios de los colegiados.

A continuación, se detallan las altas y bajas durante el año 2022 de Arquitectos, y Sociedades Profesionales:

COLEGIADOS

- Altas colegiaciones 2022: 57
Colegiados residentes: 57
Colegiados no residentes: 0
- Bajas colegiaciones: 19
- Cambio VºBº a colegiado No residente: 0
- Cambio VºBº a colegiado residente: 3
- Bajas por impago: 5
- Bajas por cambio de residencia del COACM a otros Colegios: 1
- Fallecimientos: 3
- Fallecimiento habilitados: 4
- Jubilados: 4

COLEGIADOS RESIDENTES A 31-12-2022: **1.211**

COLEGIADOS NO RESIDENTES A 31-12-2022: **76**

SOCIEDADES INSCRITAS

- Altas Sociedades 2022: 3
- Bajas Sociedades 2022: 1

SOCIEDADES INSCRITAS a 31-12-2022: **78**

COLEGIADOS QUE HAN CUMPLIDO 25 AÑOS DE PROFESION

Nº COL.	APELLIDOS Y NOMBRE	DEM.(RES./ADSCR.)
03634	CANTOS GARCIA, ISABEL ANGELES	ALBACETE
03635	DIAZ SANTANA, ANA LETICIA	ALBACETE
03648	SANCHEZ CASARRUBIOS, PABLO	TOLEDO
03657	MONTES CONGOSTRINA, FRANCISCO	GUADALAJARA
03659	NARANJO ARANDA, ANGEL	CIUDAD REAL
03684	PANTOJA GOMEZ-MENOR, FRANCISCO JAVIER	TOLEDO
03747	ALMOGUERA MONTERO, ANGELES	TOLEDO
03760	BIELSA MANZANAERO, NATALIA	TOLEDO
03776	ESCALONILLA MORALES, JAVIER	TOLEDO
03833	PLAZA AVILA, JOSE ANTONIO	GUADALAJARA
03834	TORTOLA GOMEZ, FRANCISCO JOAQUIN	CUENCA
03835	ALEÑAR CANO, ELENA	GUADALAJARA
03837	CARRILERO MARTINEZ, AURELIO	ALBACETE
03838	TENDERO RIUS, MARIA JESUS	ALBACETE
03844	ESPLA MORENO, ROSA MARIA	GUADALAJARA
03845	EMBID MUELAS, ANGEL LUIS	GUADALAJARA
03846	PINEL NAVAS, NURIA	GUADALAJARA
03866	CEBRIAN SANZ, LUIS MIGUEL	CIUDAD REAL
03877	PEDRERO RUIZ, PEDRO	GUADALAJARA
03925	SANGUINO GARCIA-ARANDA, ANGEL	TOLEDO
03959	GARCIA CARDERO, CARMEN	GUADALAJARA
03995	SANCHEZ MORLA, FEDERICO	TOLEDO
04041	ROLANIA CHICO, NIEVES	CUENCA
04184	ALARCON BAQUERO, RAMON	ALBACETE
04249	AZUELA BUENDÍA, ALFONSO DE LA	TOLEDO
06587	VIVO MOLINA, MARIA INMACULADA	CUENCA
06960	VIVAS MARTIN, JOSE LUIS	CUENCA
11112	GONZALEZ BRAVO, CARLOS	TOLEDO

GESTION INFORMATICA

Visado digital

- Soporte de la aplicación de visado digital a través del sistema de Tickets.
- Actualización de documentación.

Equipos informáticos, red y programación

- Mantenimiento de la red y equipos informáticos del Colegio (servidores, ordenadores, Firewall, Routers y Antivirus).
- Copias de seguridad.
- Análisis y programación de aplicaciones internas.
- Desarrollo de consultas SQL (Structured Query Language) sobre la base de datos del Colegio.
- Actualización de sistemas operativos.
- Adquisición de nuevos equipos, instalación de programas y configuración.
- Otros que surgen.

Hosting

- Creación de cuentas de correo electrónico bajo el dominio coacm.es y soporte.
- Gestión de dominios y subdominios.
- Gestión de espacio web y bases de datos.

CSCAE

- Generación y envío de la base de datos del COACM al Consejo para el registro consolidado, que permite que cualquier Colegio de Arquitectos de España pueda consultar la situación de un arquitecto a efectos de habilitarle para un trabajo concreto.
- Alta de eventos del COACM en la Agenda de Arquitectura del CSCAE
- Asistencia a reuniones por videoconferencia de Redes COAs

Gestión Colegial

- Alta de colegiados, sociedades y arquitectos incorporados.
- Grabación de comunicaciones intercolegiales y envíos de notificación.
- Actualización de información.
- Listados e informes.

Cuentas de correo electrónico

En el año 2022 se recibieron 5714 mensajes y se enviaron 5043 en las cuentas de correo coacm@coacm.es y secretaria@coacm.es

Aplicación de gestión colegial

Durante el año 2022 se siguió trabajando en la aplicación de gestión colegial en la sede regional.

Se probaron todas las funciones de la aplicación y se trasladó a la empresa desarrolladora las incidencias surgidas. Una vez corregidas, fueron probadas nuevamente para el visto bueno definitivo.

Se mantuvieron reuniones periódicas por videoconferencia para tratar temas pendientes y necesidades futuras. Se coordinaron reuniones con administrativos y arquitectos de control de las Demarcaciones.

Se procedió a la exportación de los registros de entrada/salida de la aplicación antigua para importarlos en la nueva.

Probamos la facturación y la emisión de recibos antes de la puesta en producción.

Premios de Arquitectura

En el año 2022 se modificó la página web de los Premios de Arquitectura para incorporar un formulario que permitiera subir las propuestas. Se diseñó el formulario, se hicieron pruebas de envío y se corrigieron los errores detectados. Se hicieron también pruebas de exportación de participantes, así como de la descarga de archivos.

Se preparó la sala de exposiciones y la sala de Juntas para el jurado de los Premios.

Se subió al canal de Youtube del Colegio la entrega de Premios.

Se creó un repositorio documental con los premiados, finalistas y los participantes. Previamente las fotografías fueron reducidas de tamaño.

Se hizo difusión de los premiados y finalistas en las Redes Sociales (Twitter, Facebook e Instagram).

Oficinas de Rehabilitación

A raíz de la creación de las oficinas de Rehabilitación, se buscaron y compraron una serie ordenadores para los trabajadores de estas. Se realizó la instalación, la configuración de Windows y la creación de usuarios.

Se gestionó la adquisición de programas ofimáticos y antivirus

Se crearon cuentas de correo electrónico bajo el dominio coacm.es para el personal de las oficinas.

Mantuvimos reuniones por videoconferencia con la empresa que hizo la web de Rehabilita para

ver cómo actualizar la información de la página y añadir nuevo contenido.

Se les creó un usuario en la Intranet para que pudieran crear y enviar Newsletter a los colegiados. Se insertó su imagen y se configuró la cuenta de correo desde donde tenían que salir los mensajes.

Se dio soporte cuando lo necesitaron.

Registro consolidado

A raíz del cambio en la aplicación de gestión colegial, se procedió a adaptar el procedimiento y las consultas SQL de la aplicación antigua a la nueva.

Se crearon una serie de informes para la generación de los datos que debían de importarse en la base de datos a enviar al Consejo.

Se hicieron pruebas de importación en la base de datos para comprobar que no hubiera errores y observar que las relaciones entre las tablas funcionasen correctamente.

Se envió la base de datos al Consejo para comprobar la ausencia de errores, y en caso contrario corregirlos.

Se mantuvieron reuniones para tratar el asunto en cuestión.

Nueva web CAT

A raíz de la nueva página web del CAT, desde el Colegio gestionamos la transferencia del dominio cat-coacm.es a nuestro hosting. Buscamos quien lo tenía creado, así como el procedimiento de transferencia. Nos pusimos en contacto con la empresa del Hosting que lo había creado y con el NIC para solicitar el cambio del código del contacto administrativo.

Realizamos una copia de la web y creamos una redirección para que los mensajes que llegaran a la dirección antigua se pasaran a la nueva.

Creamos un subdominio para los cursos y mantuvimos varias reuniones por videoconferencia.

Correo electrónico certificado

Nos interesamos por el funcionamiento del correo electrónico certificado como alternativa al burofax o correo certificado por su rapidez y ahorro de costes. Una comunicación con las garantías de integridad y autenticidad.

Buscamos diferentes empresas y nos pusimos en contacto con <https://signaturit.com/>

Mantuvimos una videoconferencia y nos hicieron una demo.

Visado interterritorial

El visado interterritorial del CSCAE se concibe como un instrumento de comunicación, que tiene como objetivo favorecer al arquitecto cuando trabaja en algún Colegio de Arquitectos distinto al que pertenece.

Aprendimos el funcionamiento de la aplicación de visado interterritorial a través de la Guía de uso, e hicimos pruebas.

Se creó un usuario por Demarcación y se les envió el usuario, la clave y el manual. Creamos también otro usuario para el Colegio.

Configuramos en la aplicación las cuentas de correo electrónico donde tenían que llegar los trabajos.

Voto electrónico

En el año 2021 se empezó a utilizar el voto electrónico en las juntas generales con todas las garantías tecnológicas de seguridad y confidencialidad. Durante el año 2022 se mantuvieron varias reuniones con la empresa Arescoop, previas a las Juntas generales y extraordinarias. Durante la celebración de las Juntas, desde el Colegio se dio soporte a los colegiados y asumimos el role de interventor.

Agrupaciones

Se creó el subdominio agrupacionauclm.coacm.es para la Agrupación de Urbanistas y se les dio acceso a la Intranet para el envío de circulares. Se dio de alta su correo electrónico y logotipo.

Se actualizaron los miembros de las Agrupaciones en la web con la incorporación de nuevos componentes.

Se creó una cuenta para cada agrupación en Cisco, se les explicó el funcionamiento y se les dio soporte.

Videoconferencias

Se planificaron videoconferencias en CISCO para las Junta de gobierno, Juntas Generales y Agrupaciones. Se gestionaron las grabaciones y el espacio en la nube.

En aquellas reuniones presenciales en el Colegio se preparó la sala para la videoconferencia con micrófonos, altavoces y tarjeta de sonido.

Empezamos a formarnos y hacer pruebas Teams, al igual que se hizo con CISCO. Al final del año 2022 empezamos a utilizarlo para las Juntas.

Redes sociales

Se ha seguido trabajando en la difusión de las actividades colegiales, notas de prensa, Premios, etc. a través de las Redes Sociales (Facebook, Twitter e Instagram)

Hemos apoyado las campañas de difusión de la información del Consejo y hemos participado en diferentes reuniones por videoconferencia con el grupo de Redes COAS, entre ellas, los Premios de Arquitectura.

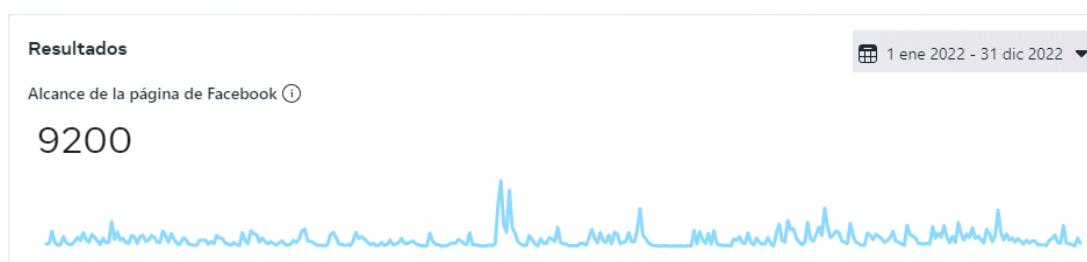
Hemos seguido formándonos en la materia a través de cursos, tutoriales, newsletter, etc.

Datos Twitter 2022

Mes	Tweets	Impresiones	Visitas al perfil	Menciones	Nuevos Seguidores
Diciembre	14	3974	1544	14	1
Noviembre	19	2777	2757	11	-15
Octubre	22	3373	3198	40	6
Septiembre	19	4074	3119	13	0
Agosto	8	2867	1675	13	6
Julio	10	1758	2599	3	5
Junio	22	10600	4957	16	4
Mes	Tweets	Impresiones	Visitas al perfil	Menciones	Nuevos Seguidores
Mayo	17	4672	5171	50	15
Abril	26	6125	4679	25	6
Marzo	23	5275	6111	15	4
Febrero	15	4048	3723	9	1
Enero	12	7013	3373	13	14
Total	206	56556	42906	222	47

5018 seguidores

Análisis de la información de Facebook

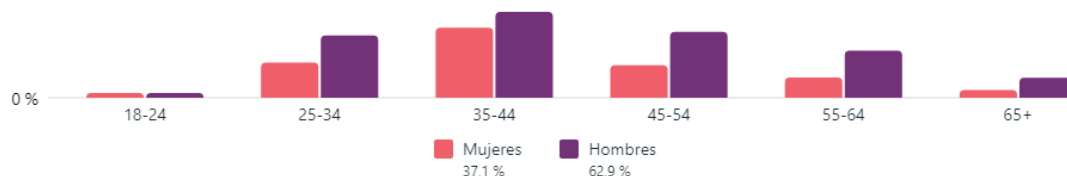


Audiencia ⓘ

Me gusta de la página de Facebook ⓘ

894

Edad y sexo ⓘ



Página web colegial coacm.es

La web colegial ha estado actualizada en todo momento con noticias (119), actividades, nuevos miembros en las diferentes agrupaciones, documentos, circulares, etc.

Consultadas las estadísticas de Google Analytics que recoge datos del sitio web, se observa que, han accedido a la página más de 15.000 usuarios y han visitado 210.519 páginas.



Web COACM



Otros

Diariamente surgen otro tipo de trabajos que debido a su extensión no están contemplados en esta memoria.

CAT-COACM Memoria de Gestión

PÁGINA CAT-COACM

Es el principal medio de comunicación del CAT y la herramienta básica para obtener información sobre cambios y novedades normativas para el colegiado. El año 2022 significó la vuelta a la normalidad tras dos años en los que estuvimos conviviendo con el primer año de estado de alarma y confinamiento total a los diferentes periodos de alarma debido a los repuntes de incidencia acumulada de infecciones provocadas por el virus COVID 19.

Este año se puede considerar como continuidad del activo 2021 y de consolidación de todos aquellos cambios en la manera de trabajar y de comunicarnos con nuestros colegiados y suscriptores.

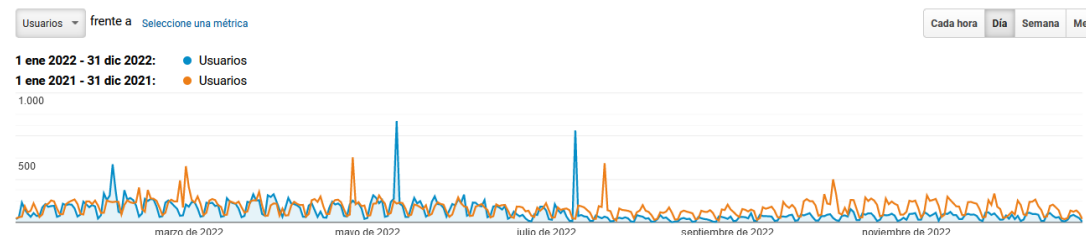
En este año ha habido varios cambios que han supuesto, según nuestra opinión, un salto de calidad en todo lo que se refiere a la comunicación con nuestros colegiados y suscriptores en formato telemático. Se ha modificado totalmente la página web, se han automatizado algunos procesos y se ha implantado el nuevo campus de formación online.

El cambio a la nueva página web ha sido una tarea que ha supuesto un esfuerzo considerable ya que ha requerido repasar y volver a subir toda esa información al servidor web, proceso en el que todavía nos encontramos inmersos, con documentos actualizados y de nueva creación.

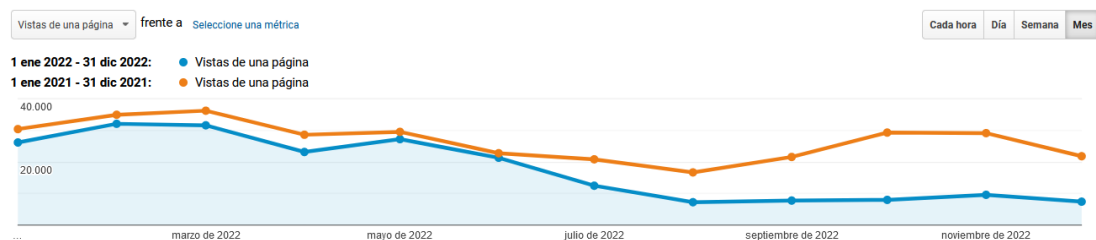
Uno de los aspectos sobre el que hemos seguido volcando una parte importante de nuestro tiempo y recursos, ha sido el seguimiento diario de las licitaciones publicadas en la provincia de Castilla-La Mancha que se han ido publicando en de la **Plataforma de Contratación del Sector Público**, circulando aquellas que considerábamos que eran de interés para nuestros colegiados y suscriptores e informado a la asesoría jurídica de aquellas que podían ser objeto de recurso o cualquier otra medida legal. En relación con este último aspecto cabe apuntar que antes de decidir tomar cualquier tipo de medida legal, siempre que ha sido posible la comunicación, nos hemos puesto en contacto con el órgano de contratación para exponerles nuestros motivos de discrepancia a fin de solucionarlos y poder seguir con el proceso de licitación. También hemos ofrecido nuestra ayuda para cualquier tipo de duda relacionada con los procedimientos y los pliegos de las licitaciones y poniendo a disposición de quien nos lo ha solicitado los modelos revisados por el CSCAE.

En el año **2022** se han recibido una media de más de **1.811 usuarios mensuales** de diversas procedencias (**2.658** el año 2021), un total de **21.733 usuarios anuales** (31.207 el año 2021). En cuanto a las visitas a una página hay una media de **17.831 visitas mensuales** (26.785 el año 2021), un total de **213.973 visitas anuales** (321.413 el año 2021).

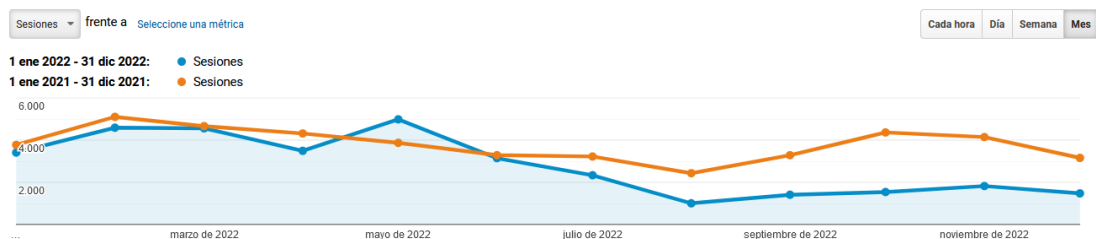
En los apartados siguientes pueden verse reflejados gráficamente algunos de los datos anteriores.



Esta gráfica corresponde al número de usuarios que han iniciado al menos una sesión durante el periodo especificado.



Esta gráfica corresponde al número total de páginas vistas; las visitas repetidas a una misma página también se contabilizan.



Esta gráfica corresponde al número total de sesiones que se han realizado en el periodo. Una sesión es el periodo durante el cual un usuario interactúa con su sitio web, aplicación, etc. Todos los datos de uso (visitas a una pantalla, eventos, comercio electrónico, etc.) están asociados a una sesión.

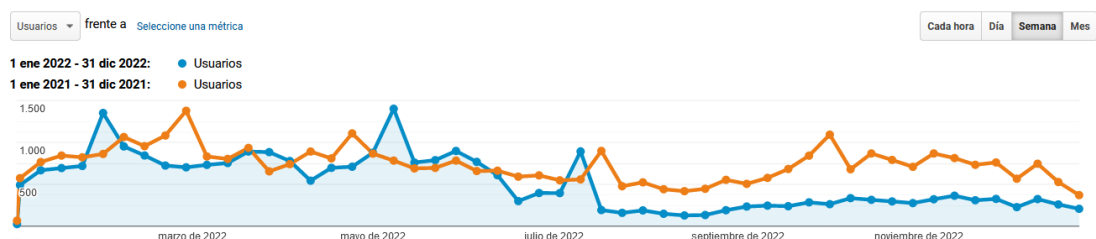
Gráficas de sesiones, usuarios y visitas a la página durante los años 2020-2021 (Fuente Google Analytics)

VISITAS DE USUARIOS A LA PÁGINA	2022	2021	2020	2019	2018
ENERO	2.677	2.902	3.599	3.071	2.990
FEBRERO	3.467	4.007	3.857	3.070	2.849
MARZO	3.324	3.583	3.862	3.728	3.039
ABRIL	2.624	3.448	3.566	3.399	2.954
MAYO	3.876	3.002	3.431	3.381	3.402
JUNIO	2.399	2.658	2.617	3.269	3.175
JULIO	1.560	2.581	2.828	3.140	2.675
AGOSTO	634	1.912	1.993	2.211	2.360
SEPTIEMBRE	931	2.615	2.718	3.360	3.107
OCTUBRE	1.136	3.303	3.496	3.750	3.707
NOVIEMBRE	1.227	3.123	3.498	3.654	3.557
DICIEMBRE	1.020	2.450	2.794	2.994	2.509
TOTAL	24.875	35.584	38.259	39.027	36.324

Comparativa visita usuarios cinco últimos años 2018-2022 (Tabla propia con datos de Google Analytics)

Tal y como puede apreciarse en las gráficas de comparativa de usos y comportamiento y sobre todo en el cuadro de "Visitas de usuarios a la página" entre los periodos 2017-2022, en relación con el año anterior se aprecia un descenso en el número de usuarios que han iniciado al menos una sesión, en número globales la bajada total ha sido de 10.709 usuarios.

A pesar de esta tendencia a la baja que se apuntó el año pasado y que nos ha llevado a niveles muy por debajo de lo acostumbrado, hay que tener en cuenta que el cambio de página web ha supuesto una modificación en los parámetros contabilizados a nivel estadístico y un periodo de tránsito y adaptación a la nueva página. Este aspecto queda patente en el análisis de la siguiente gráfica en la cual puede verse el descenso entre los meses de julio y agosto.



Gráficas de usuarios semanales durante los años 2021-2022 (Fuente Google Analytics)

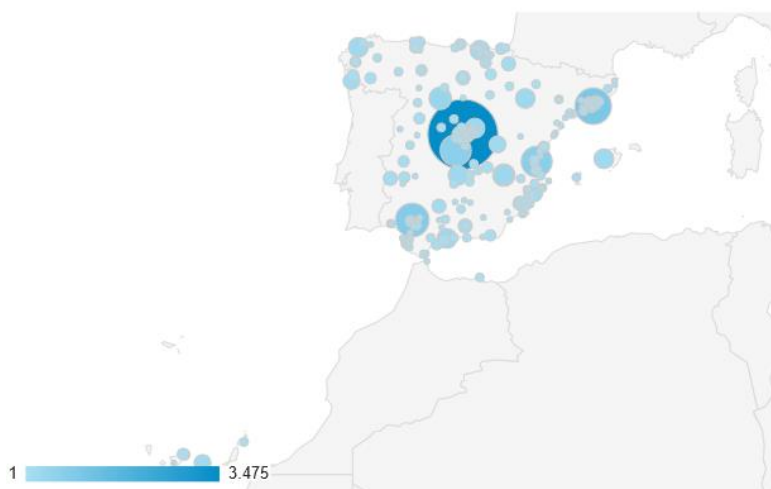
Un dato interesante que merece mención es que las sesiones tienen una duración media de **2:25 minutos**, y visitan por término medio un total de **6,33 páginas**. Estos valores indican que la mayor parte de los usuarios de la página del CAT no lo hacen de manera accidental, sino que lo hacen para buscar información. El porcentaje de rebote (se entiende por porcentaje de rebote aquellas visitas que entran y salen de la página sin hacer uso de ella en un tiempo máximo de 30 segundos.) que tienen las visitas: un **12,40 %**, algo elevado en relación con los años anteriores, pero posiblemente provocado por la novedad de la página y que confiamos que se reduzca a medida que los usuarios de la página se van familiarizando con la misma. En relación con el año anterior, las estadísticas son muy similares, a excepción del rebote: 2,15 minutos, 7,04 páginas y 0,20% de rebote.

A continuación, se muestra una tabla en la cual se indican el número de sesiones según la ubicación y su evolución desde el año 2018 hasta el año 2022:

NÚMERO DE SESIONES POR CIUDADES	2022	2021	2020	2019	2018
1 (not set)	6.836	5.742	6.866	5.065	2.829
2 Madrid	5.199	5.298	5.678	6.382	5.451
3 Albacete	1.644	693	610	459	565
4 Toledo	1.409	742	712	707	852
5 Barcelona	1.208	1.665	2.046	2.229	1.955
6 Sevilla	1.000	1.078	1.208	1.277	1.131
7 Valencia	882	1.206	1.420	1.555	1.390
8 Ciudad Real	581	311	276	304	365
9 Guadalajara	514	321	436	430	433
10 Valladolid	418	545	428	427	424
11 Cuenca	391	225	196	186	167
12 Malaga	366	487	598	636	633
13 Palma	355	350	341	394	342
14 Zaragoza	325	387	531	518	513
15 Bilbao	319	344	395	476	410
16 A Coruna	270	355	401	452	550
17 Granada	234	352	478	593	559
18 Vigo	227	250	244	287	305
19 Alicante	210	281	336	297	315
20 Las Palmas de Gran Canaria	202	330	366	375	357
21 Alcala de Henares	165	274	257	211	148
22 Murcia	154	211	244	240	229
23 Pozuelo de Alarcon	137	218	217	190	176
24 Pamplona	135	198	254	268	236
25 Gijon	121	186	206	220	200
26 Oviedo	120	180	242	250	291

*(not set) indica las sesiones en las cuales no se ha podido identificar la provincia de origen.

Tabla de número de visitas por ciudades 2018 a 2022 (Tabla propia con datos de Google Analytics)



Mapa de sesiones producidas en ciudades durante el año 2022 (Fuente Google Analytics)

Analizando los datos de la tabla anterior podemos ver que las visitas en nuestras cinco provincias se han incrementado con respecto al año anterior y siguen la tendencia alcista que se inició en 2020.

CIRCULARES, COMUNICACIONES, TRABAJOS Y VARIOS

En el cuadro siguiente se indican los diferentes tipos de trabajo y periodicidad con la que se han hecho a lo largo del año 2022:

NÚMERO	TIPOS DE TRABAJOS	MES	NÚMERO
61	CIRCULAR	ENERO	40
31	NOTA WEB	FEBRERO	26
28	TRABAJO	MARZO	48
7	ASISTENCIA JORNADA	ABRIL	41
115	INFORME LICITACIONES	MAYO	44
3	COMUNICACIONES LICITACIONES	JUNIO	51
5	RECURSOS LICITACIONES	JULIO	30
84	CIRCULAR LICITACIÓN	AGOSTO	22
33	REUNIONES	SEPTIEMBRE	32
22	JORNADAS ORGANIZADAS Y CURSOS PROPIOS	OCTUBRE	17
2	INFORME	NOVIEMBRE	22
391	TOTAL	DICIEMBRE	17

A continuación, se describen de manera más detallada los tipos de trabajo y las fechas en la cuales se ejecutaron:

FECHA	CIRCULAR
03/01/2022	Renovación de suscriptores
14/01/2021	Jornadas de presentación del Código Estructural CTE
18/01/2022	Guía para la elaboración del Libro del Edificio Existente
20/01/2022	RENOVACIÓN SUSCRIPTORES
25/01/2022	Informamos sobre la publicación de las resoluciones provisionales por provincias de las ayudas a la rehabilitación de viviendas correspondiente a la línea A
26/01/2022	Informamos sobre la retirada del TAE de la publicación de la Propuesta de Resolución Provisional de Ayudas a la Rehabilitación en Viviendas Línea A
27/01/2022	Curso online de "Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD)"
02/02/2022	Recordatorio curso online de "Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD)"
03/02/2022	Cuadro resumen para estructuras de hormigón armado adaptado al Código Estructural (DXF y DOC)
04/02/2022	Webinar CSCAE fondos Next Generation
08/02/2022	Jornada online gratuita de Gestión de Ayudas a la Vivienda, programa PREE 5000
10/02/2022	Informamos sobre la RE-publicación de las resoluciones provisionales por provincias de las ayudas a la rehabilitación de viviendas correspondiente a la línea A
15/02/2022	Recordatorio jornada online gratuita de Gestión de Ayudas a la Vivienda, programa PREE 5000
16/02/2022	CSCAE: Webinar "Fondos Europeos - OPORTUNIDADES Y CLAVES" (miércoles 16 febrero - 16:30 horas)
23/02/2022	Jornada Código Estructural COADE
11/03/2022	Preinscripción-encuesta de interés curso "Cálculo de estructuras de hormigón armado con el Código Estructural"
16/03/2022	Publicación de la Orden 57/2022 y Orden 58/2022, de 10 de marzo, que regulan las ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio y las actuaciones de mejora de la eficiencia energética

18/03/2022	CONVOCATORIA MITMA-INECO "Servicios de apoyo en la evaluación de solicitudes de la convocatoria del PIREP del PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR)" (Plazo hasta 28 marzo:12:00 horas)
22/03/2022	Publicación de la Resolución por la que se convocan ayudas para la elaboración del Libro del Edificio Existente.
23/03/2022	Abierto el registro para ser Agentes gestores de la rehabilitación habilitados (Rehabilitación Next Generation)
25/03/2022	Curso del Libro del Edificio Existente para la rehabilitación
28/03/2022	Recordatorio sobre la preinscripción-encuesta de interés curso "Cálculo de estructuras de hormigón armado con el Código Estructural"
31/03/2022	Jornada técnica online gratuita titulada "JORNADA TÉCNICA DE SOSTENIBILIDAD: LEED, BREEAM, VERDE, WELL" SAINT GOBAIN.
04/04/2022	Circular CSCAE: Convocatoria Jornada presentación edición REVISADA y ACTUALIZADA a PREE 5000 - Guía práctica para la gestión de ayudas a la rehabilitación energética de edificios (miércoles 6 abril- 12:30 horas)
11/04/2022	Ciclo de jornadas ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL
13/04/2022	Jornada técnica online gratuita titulada "JORNADA TÉCNICA DE SOSTENIBILIDAD: LEED, BREEAM, VERDE, WELL" SAINT GOBAIN.
19/04/2022	Recordatorio sobre la celebración del Ciclo de jornadas ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL
21/04/2022	Recordatorio sobre la celebración del Ciclo de jornadas ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL
25/04/2022	Todavía estáis a tiempo de inscribiros al ciclo de jornadas de la "ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL"
29/04/2022	Jornada ON LINE: NUEVA CLASIFICACIÓN ACÚSTICA. 2 de junio. IETcc
11/05/2022	Formación BIM 2022. Convenio CSCAE - MITMA
16/05/2022	Módulo 2. Ciclo de jornadas ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL
17/05/2022	Recordatorio formación BIM 2022
23/05/2022	Jornada técnica online gratuita de "SISTEMAS DE FACHADA EFICIENTES PARA CUMPLIMIENTO DEL CTE-HE".
25/05/2022	Recordatorio sobre la celebración de jornada Técnica Nueva Clasificación Acústica UNE 74201. Ahora también PRESENCIAL
02/06/2022	Jornada técnica online gratuita de "SISTEMAS DE FACHADA EFICIENTES PARA CUMPLIMIENTO DEL CTE-HE".
15/06/2022	LICITACIÓN 2022/007524 y LICITACIÓN 2022/007524
17/06/2022	Nueva Web CAT-COACM
17/06/2022	Aprobación de la ley de Arquitectura y modificación del CTE
21/06/2022	Módulo 3. Ciclo de jornadas ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL
23/06/2022	Licitación 70/2022: Servicio para la redacción del proyecto básico y de ejecución, documentación necesaria para la tramitación de la licencia ambiental y dirección de obra, de la construcción de "Centro de Interpretación/Usos múltiples y diseño de espacio público exterior" en BELINCHÓN (CU).
29/06/2022	Curso de Gestión de Programas de Ayudas a la Rehabilitación (GPAR)
30/06/2022	Alta Inscripción: Curso de Gestión de Programas de Ayudas a la Rehabilitación (GPAR)
30/06/2022	Jornada on-line ayudas rehabilitación 5 de julio
01/07/2022	Corrección circular: Jornada on-line ayudas rehabilitación 5 de julio
01/07/2022	Enlace a la grabación de la jornadas 1 y 2 del Módulo 3 de la Escuela de Práctica profesional
05/07/2022	Enlace para Jornada online informativa. Ayudas a la rehabilitación en Castilla-La Mancha. Documentos y herramientas de ayuda.
06/07/2022	Video: Ayudas a la rehabilitación en Castilla-La Mancha. Documentos y herramientas de ayuda.

01/08/2022	CURSO DE CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO CON EL CÓDIGO ESTRUCTURAL
18/08/2022	Oferta de trabajo: Técnico de Patrimonio-Patrimonio Histórico
01/09/2022	Jornada técnica online gratuita de "COMPLEMENTOS SAINT-GOBAIN PARA ANÁLISIS, GESTIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL DB-HE Y DB-HR".
01/06/2022	Recordatorio curso "Cálculo de estructuras de hormigón armado con el Código Estructural"
12/09/2022	Recordatorio jornada técnica online gratuita de "COMPLEMENTOS SAINT-GOBAIN PARA ANÁLISIS, GESTIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL DB-HE Y DB-HR".
22/09/2022	Organización de visita al parque temático PUY DU FOU.
29/09/2022	Recordatorio organización de visita al parque temático PUY DU FOU.
28/10/2022	Oferta del CSCAE Pliego General de Condiciones Técnicas en la Edificación y del Pliego General de Condiciones Técnicas en Urbanización
11/11/2022	Nuevo curso de Cálculo De Estructuras de Acero y Mixtas con El Código Estructural
14/11/2022	Licitación 2022CON00700: Servicios de Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras del Proyecto del Cruce de calle Alegría y retirada de pasarela de calle Cristo. VALDEPEÑAS (CR)
14/11/2022	Licitación Expte. 448/2022 Demolición: Contrato de servicios -"Redacción de Proyecto de demolición, dirección facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de los inmuebles en estado de ruina 4, 6, 8 y 10 C/ Cotanillo de Cifuentes" CIFUENTES (GU)
23/11/2022	Licitación 3620/2022: Servicios de dirección facultativa de la obra denominada "Edificio para policía local" en CABANILLAS DEL CAMPO (Guadalajara).
14/12/2022	Nuevo curso de Cálculo De Estructuras de Acero y Mixtas con El Código Estructural

FECHA	NOTA WEB
18/01/2022	Guía para la elaboración del Libro del Edificio Existente
19/01/2022	Aprobada la Ley de la Arquitectura
21/01/2022	Aprobado el plan vivienda 2022-2025
31/01/2022	NOTA Ayudas PREE 5000 según convocatoria autonómica por resolución 28/10/2021
03/02/2022	Cuadro resumen para estructuras de hormigón armado adaptado al Código Estructural (DXF y DOC)
11/03/2022	Se ha publicado la Orden TMA/178/2022, para ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública.
16/03/2022	Publicación de la Orden 57/2022 y Orden 58/2022, de 10 de marzo, que regulan las ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio y las actuaciones de mejora de la eficiencia energética
22/03/2022	Publicación de la Resolución por la que se convocan ayudas para la elaboración del Libro del Edificio Existente.
23/03/2022	Abierto el registro para ser Agentes gestores de la rehabilitación habilitados (Rehabilitación Next Generation)
25/03/2022	Curso del Libro del Edificio Existente para la rehabilitación
31/03/2022	Jornada técnica online gratuita titulada "JORNADA TÉCNICA DE SOSTENIBILIDAD: LEED, BREEAM, VERDE, WELL".
11/04/2022	Ciclo de jornadas ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL
11/04/2022	Aprobada la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
21/04/2022	Actualizada la Herramienta Unificada para la verificación del DB-HE 2019
11/05/2022	Actualizada la Herramienta Unificada para la verificación del DB-HE 2019
12/05/2022	Formación BIM 2022. Convenio CSCAE - MITMA
12/05/2022	Video de la Jornada Informativa Online sobre las Ayudas a la Rehabilitación

18/05/2022	Modificación del RD 477/2021, de 29 de junio, de ayudas al autoconsumo y almacenamiento
23/05/2022	Jornada técnica online gratuita de "SISTEMAS DE FACHADA EFICIENTES PARA CUMPLIMIENTO DEL CTE-HE".
27/05/2022	Festividad de Castilla-La Mancha
02/06/2022	Convocatoria ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio en Castilla-La Mancha.
15/06/2022	Aprobación de la ley de Arquitectura y modificación del CTE
17/06/2022	Aprobación de la ley de Arquitectura y modificación del CTE
22/06/2022	Actualización de la Guía de aplicación del DB HE 2019
23/06/2022	Interrupción del servicio este viernes 22 de junio
22/07/2022	Publicado un Avance de la Guía de aplicación del Código Estructural a la edificación
01/08/2022	CURSO DE CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO CON EL CÓDIGO ESTRUCTURAL
11/08/2022	Audiencia e información pública modificación Procedimiento Básico para la Certificación de la Eficiencia Energética de los Edificios
01/09/2022	Jornada técnica online gratuita de "COMPLEMENTOS SAINT-GOBAIN PARA ANÁLISIS, GESTIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL DB-HE Y DB-HR".
23/09/2022	AUDIENCIA E INFORMACIÓN PÚBLICA DEL PROYECTO DE REAL DECRETO POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS EN ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES
27/12/2022	Actualización de documentos del CTE con comentarios
FECHA	TRABAJO
03/02/2002	Documento DXF y WORD cuadro resumen de las principales características del Código Estructural
21/02/2022	ACTUALIZACIÓN LISTADO DE NORMATIVA
29/03/2022	Modificación del listado de normativa
11/04/2022	ACTUALIZACIÓN LISTADO DE NORMATIVA
09/05/2022	Aplicación excel para estimar ayudas programa PREE 5000.
14/06/2022	Cartel Jornadas Agrupación Arquitectos Urbanistas 2022 - "Ciclo de debates Diálogos de Urbanismo y Territorio" UNA NUEVA LEY DE URBANISMO PARA CLM - RETOS Y OPORTUNIDADES.
29/06/2022	Subida video ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL - MOD 03: DE PROFESIÓN ARQUITECTO/A Jornada 1 AMA estudio de Arquitectura
29/06/2022	Actualización de listado de normativa.
30/06/2022	DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA BIM A CUMPLIMENTAR POR LOS COA
05/07/2022	Hoja de cálculo ayudas 3 y 4 Fondos Next Generation
05/07/2022	Negociación convenio CYPE
07/07/2022	Modificación hoja de cálculo DB HS3
15/07/2022	Contabilidad Formación "Escuela de Práctica Profesional"
21/07/2022	Adaptación de hoja excel para cálculo de Ayudas programas 3 y 4 Next Generation tran reunión con técnicos de Vivienda.
26/07/2022	Informe vicesecretario negociaciones convenio con CYPE
06/09/2022	Modificación de hoja de cálculo ayudas a la rehabilitación.
04/10/2022	Actualización de documentos de Gestión de Residuos.
13/10/2022	Preparación de Jornada para la Agrupación de Arquitectos Urbanistas.
31/10/2022	Apoyo para organización jornada en Guadalajara de Administradores de fincas y Consejería de Fomento de JCCM.
03/11/2022	Modificación hoja de cálculo Ayudas Next Generation - Programas 3 y 4

03/11/2022	Envío curso CE3x MOODLE a REHABILITA
11/11/2022	Videotutorial de la calculadora de ayudas a los programas 3 y 4 de los fondos Next Generation. Trabajo para REHABILITA.
17/11/2022	Actualización memoria unifamiliar: DB HE0 y HE1 art.junio 2022
21/11/2022	Actualización memoria unifamiliar: DB HE6 art.junio 2022
21/11/2022	Ficha técnica de conceptos básicos del DB HE.
28/11/2022	Ficha técnica resumen DB HE 6: Dotaciones mínimas para la infraestructura de recarga de vehículos eléctricos
01/12/2022	Ficha técnica DB HE6 - Dotaciones mínimas para la infraestructura de recarga de vehículos eléctricos.
07/12/2022	Cartel Agrupación Urbanistas para jornada en Cuenca 15/12/2022

FECHA	ASISTENCIA JORNADA
18/01/2022	Asistencia a Jornada 1. Presentación del Código Estructural.
19/01/2022	Asistencia a Jornada 2. Presentación del Código Estructural.
20/01/2022	Asistencia a Jornada 3. Presentación del Código Estructural.
20/01/2022	Asistencia Seminario Web IDEA, FENIE y MITMA sobre el Plan de ayudas de renovables térmicas en diferentes sectores de la economía.
15/03/2022	CSCAE: Acto presentación COAM "GUIA SOLICITUD AYUDAS DEL PROGRAMA DE IMPULSO A LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS (PIREP)
06/04/2022	NUEVA GUIA PREE 5000 CSCAE
10/05/2022	Jornada CSCAE. Webinar: El Arquitecto, gestor integral de la rehabilitación

FECHA	INFORME LICITACIONES
04/01/2022	LICITACIÓN 894284M - Prestación del servicio de asistencia técnica de redacción de proyecto, dirección de obra, dirección de ejecución, estudio de seguridad y salud y coordinación de seguridad y salud para pista cubierta de hockey sobre patines en línea, pista descubierta de patinaje, velocidad de patines sobre ruedas, pista de BMX iluminación exterior del conjunto, e instalación de energías renovables en el complejo deportivo Jorge Juan en ALBACETE (AB).
05/01/2022	LICITACIÓN 2021/014953 - Redacción proyecto básico y ejecución, dirección de obra, dirección de la ejecución material en fase de ejecución de las obras de rehabilitación sostenible del edificio "Hospital del Nuncio Nuevo" de Toledo, sede de la Consejería de Hacienda y AAPP TOLEDO (TO).
13/01/2022	LICITACIÓN 2021/016150 - Redacción de proyecto de ejecución, a partir de anteproyecto, y Ejecución de las obras de ampliación y reforma del Centro de Salud de HORCHE (GU).
13/01/2022	LICITACIÓN 2021/018258 - SCC-Asistencias Técnicas para construcción 12+0 uds. + servicios complementarios (1ª y 2ª Fases) del I.E.S.O. nuevo Nº 1 en C/ Praga, s/n de UGENA (TO).
13/01/2022	LICITACIÓN 2021/017064 - SSCC-Redacción Proyecto+Geot+Ejecución Obras. Construcción 12+0 uds. + servicios complementarios (1ª y 2ª Fases) del I.E.S.O. nuevo Nº 1 en C/ Praga, s/n de UGENA (TO).
14/01/2021	LICITACIÓN 2021/018993 - SSCC-Asistencias Técnicas para Ampliación de 0+6 uds.+SSCC+Urbanización 1 en el C.E.I.P. El Duende (fase 1ª) de NAMBROCA (TO).
14/01/2021	LICITACIÓN 2021/018222 - SSCC-P.A.Simp.Abr. Lotes. Coordinac. Seg. y Salud+Control Calidad ambos en fase de Ejecución de Obra. Sustitución Nave-Talleres de F.P. en el I.E.S. Juan Bosco de ALCÁZAR DE SAN JUAN (CR).
14/01/2022	LICITACIÓN EDUSI-SE. 2/2021 bis - Redacción del plan integral de accesibilidad de Ciudad Real, Cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (CR).
14/01/2022	LICITACIÓN 2021/018775 - Asistencias sustitución del C.E.I.P. "GARCILASO DE LA VEGA" DE 3+6 Uds. + Servicios Complementarios en C/ Socorro, s/n DE Madrudejos (TO).

14/01/2022	LICITACIÓN 2021/018220 - Coordinac. Seg. y Salud+Control Calidad ambos en fase de Ejecución de Obra. Ampliación y Sustitución parcial del C.E.I.P. Andrés Arango en VELADA (TO).
18/01/2022	Licitación 2021/004226 Contratación de Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de Construcción del CIIE del Hospital General de Ciudad Real (CR).
26/01/2022	LICITACIÓN 4-2022 - Trabajos de redacción del Plan de Ordenación Municipal de Nerpio (AB).
04/02/2022	LICITACIÓN P1602700E-2022/052SERVICIOS - Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de la Obra nº 251 del POS 2021-2022 denominada "Construcción de almacén municipal en el Ballestar" Barajas de Melo (Cuenca).
15/02/2022	LICITACIÓN 2022/1672 - Redacción de proyecto, dirección de obras, dirección de ejecución de obras y coordinación de seguridad y salud dentro de la estrategia de desarrollo urbano sostenible e integrado EDUSI-Puertollano (CR)
15/02/2022	LICITACIÓN 5/2022 - Dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obra " Pavimentación de calles en Alcalá de la Vega"- obra nº 153 y "Adoquinado plaza en el cubillo" obra nº 154. Alcalá de la Vega (Cuenca)
15/02/2022	LICITACIÓN SERVICIOS 1/2022 - Redacción y en su caso dirección de proyectos y planes del Ayuntamiento de Toledo (TO)
18/02/2022	LICITACIÓN 8 rect./2022 - Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada " Derribo y construcción nave municipal en Alcalá de la Vega" (Cuenca).
18/02/2022	LICITACIÓN 960482B - Redacción de proyecto/s de agrupación de locales, redacción de proyecto básico, redacción de proyecto de ejecución y de actividad, Dirección Facultativa completa, obtención de Licencias y Autorizaciones para la ampliación de las "OFICINAS CENTRALES DE GESTALBA", situadas en Plaza de la Mancha n.º 15 de Villacerrada (y locales anexos) y C/ Carnicerías en Albacete.
22/02/2022	LICITACIÓN 2022/000101. Dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de reforma interior y modificación de las instalaciones del edificio de Cardenal Silíceo nº 2. Toledo.
22/02/2022	LICITACIÓN CS-1/2022. Servicios de asistencia técnica y consultoría en materia de urbanismo y arquitectura. Cañada de Calatrava (Ciudad Real)
23/02/2022	LICITACIÓN CON-3736. Asistencia técnica para la redacción del proyecto y dirección de obra para la implantación de la zona de bajas emisiones (ZBE) en Guadalajara
01/03/2022	LICITACIÓN 97/2022. Servicios de redacción de proyecto de ejecución, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud para la "reforma para mejora de la accesibilidad y equipamientos de área comercial", en la zona comprendida por las Calles Cuenca, Soria, Ciudad Real, Segovia, Avenida de Guadalajara, Avenida de Torrelaguna y Bulevar de las Acacias, en el término municipal de Azuqueca de Henares (Guadalajara), que será financiada mediante la Orden del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo ICT/949/2021, de 10 de septiembre, para el apoyo a zonas urbanas comerciales en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. AZUQUECA DE HENARES (GU)
09/03/2022	LICITACIÓN 2022/000267. Dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de "Rehabilitación Energética del edificio Iberia en la calle Cardenal Gil de Albornoz nº 1, Cuenca, para dependencias de la Delegación Provincial de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha en Cuenca"
09/03/2022	LICITACIÓN 2022/000503. Redacción Proyecto Básico y de Ejecución, Direcciones facultativas y coordinación en seguridad y salud para la construcción del Centro de Mayores y Centro de Día de Tarancón (CU).
16/03/2022	LICITACIÓN 2022/000503: Redacción Proyecto Básico y de Ejecución, Direcciones facultativas y coordinación en seguridad y salud para la construcción del C.M de Tarancón (CU)
17/03/2022	LICITACIÓN 2022/000557: Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución, Direcciones Facultativas y Coordinación de

	Seguridad y Salud, de la Reforma Integral de Edificio ubicado en Motilla del Palancar (Cuenca), para su adaptación como Centro de Atención a Personas con Discapacidad Intelectual.
17/03/2022	LICITACIÓN 22.037.RCP1019.PY.10: Servicio de Redacción de Proyecto de Reformas varias del Centro Penitenciario de Cuenca (Cuenca).
18/03/2022	LICITACIÓN 978559KK. Servicios de arquitectura: servicios de ingeniería. PATERNA DEL MADERA (AB).
18/03/2022	LICITACIÓN ASE/2022/020. Servicio de redacción del proyecto y dirección de las obras del nuevo edificio de Juzgados de Illescas, Toledo
18/03/2022	LICITACIÓN 2022/001257. Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de rehabilitación integral del antiguo hospital del Carmen para edificio administrativo de servicios múltiples provinciales de la Junta y su urbanización exterior, en Ciudad Real.
21/03/2022	LICITACIÓN 2021/011696: Redacción proyectos, direcciones de obra, coordinación seguridad y salud construcción conexión accesible al casco histórico Cuenca mediante escaleras mecánicas, desde el Paseo del Huécar, hasta la Calle Santa Catalina y Calle Colmillo CUENCA (CU)
21/03/2022	LICITACIÓN 2022/002130: Redacción del proyecto básico y de ejecución, redacc. del proyecto técnico de instalaciones de la actividad, estudio de seguridad y salud, direcc. de obra, direcc. ejecución material de la obra y coordinac. de seguridad y salud de las obras para la construcción sostenible de un conjunto arquitectónico que albergará un Centro de Mayores y un Centro de Día en TALAVERA DE LA REINA (TO)
23/03/2022	LICITACIÓN 984968M: Coordinación de Seguridad y Salud de las obras a realizar por la Diputación Provincial de Albacete en el año 2022. Incluye Plan Provincial de Obras y Servicio 2022 (POS 2022) y Complementarias, Obras Red Viaria Local, Obras de reparación de daños por temporales y catastros y otras obras en la que la Diputación actúe como promotor. ALBACETE (AB).
28/03/2022	LICITACIÓN CMAYOR/2021/03Y02/79: Elaboración de los planes de acción territorial del sistema rural: comarca del Rincón de Ademuz, Montaña de Alicante-Aitana y comarca del Alto Mijares, mediante procedimiento abierto COMUNIDAD VALENCIANA (CV).
29/03/2022	LICITACIÓN 999344D: Servicio de arquitectura. BOGARRA (AB).
30/03/2022	LICITACIÓN 22.046.NPN2002.AT.01: Servicio de Asistencia Técnica a la Dirección Facultativa, Dirección de Ejecución, Coordinación de Seguridad y Salud y Vigilancia Medio Ambiental de la Obra de construcción de la Comisaría local de PUERTOLLANO (CR).
04/04/2022	LICITACIÓN 999344D: Servicio de DIRECCIÓN FACULTATIVA de diferentes obras a realizar por el Ayuntamiento durante 2022 -Lotes. LA RODA (AB)
04/04/2022	LICITACIÓN 2021/003218: Proyecto y dirección de obra del Centro de Día y dos viviendas con apoyo para personas con discapacidad. ALCARAZ (AB)
05/04/2022	LICITACIÓN 960928Y: Servicio de redacción de los Proyectos Básico y de Ejecución para la construcción de un edificio de Vivienda de Protección Oficial situado entre las calles Soria, Buen Pastor y Santa Marta de ALBACETE (AB).
12/04/2022	LICITACIÓN 22_303 SE: Servicio para la dirección facultativa completa (dirección de obra y dirección de ejecución de obra) y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de Restauración de la crujía de la Galería de Poniente del Palacio del Infantado de Guadalajara (Museo de Guadalajara) GUADALAJARA (GU).
13/04/2022	LICITACIÓN 19/2022: PByE, DF y CSyS, de la obra de reposición/sustitución de muro de contención en la calle Ramiro de Maeztu, Cuenca.
18/04/2022	LICITACIÓN 2022/002436: Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, redacción del proyecto técnico de instalaciones de actividad, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección ejecución material de obra, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución, para la construcción seis Viviendas con Apoyo y un Centro de Día, para la atención a personas con discapacidad intelectual en Torrijos
20/04/2022	LICITACIÓN 1/2022: Contrato de Servicio de arquitectura para redacción del Plan de Delimitación de Suelo Urbano. LA MATA (TO).
26/04/2022	LICITACIÓN 22.008.NPN2003.AT.01: Servicio de la Asistencia Técnica a la Dirección Facultativa, Dirección de Ejecución, Coordinación de Seguridad y Salud y Vigilancia Medio Ambiental de la Obra de la Comisaría Provincial de la Policía Nacional (Cuenca).

03/05/2022	LICITACIÓN 2022N1073021: Servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de las obras del edificio de la Delegación del INE en CUENCA (CU)
03/05/2022	LICITACIÓN 23/2022: Redacción de proyectos, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, de la obra de Rehabilitación y Regeneración de Espacios Urbanos Degradados en la Zona Centro, concretamente la Plaza de España, Plaza de los Carros, calle Corralejo y sus entornos y la ejecución del Nuevo Edificio del Mercado Municipal CUENCA (CU)
04/05/2022	LICITACIÓN 1920/02.07.00.08/2022 : La contratación conjunta de la redacción de un proyecto básico y de ejecución y construcción de las obras de una piscina climatizada en los terrenos propiedad municipal situados en la calle Cañada de la Ermita nº3 en EL CASAR (GU).
04/05/2022	LICITACIÓN 362/2022: El objeto de la presente licitación se circunscribe a la prestación de servicios de revisión del Plan de Ordenación Municipal de Camuñas de 18 de diciembre de 2014, al objeto de compactar el modelo territorial, redefinir las ordenanzas de edificación y urbanización, innovar las ordenaciones pormenorizadas, y actualizar el planeamiento a la normativa vigente; y todo ello de conformidad con el Pliego de Prescripciones Técnicas que rige la presente licitación. CAMUÑAS (TO).
10/05/2022	LICITACIÓN 2022/001796: Asistencias Técnicas por Lotes_Obras acondicionamiento Escuela Oficial de Idiomas_TALAVERA DE LA REINA (TO).
10/05/2022	LICITACIÓN 200/2022: Dirección de la Obra así como Coordinación de Seguridad y Salud de las obras nº 190, 191, 192, 193, 194,195, 196 y 197 del Plan Provincial de Cooperación a las Obras y Servicios de competencia municipal (P.O.S.) 2021/2022. HUETE (CU).
18/05/2022	LICITACIÓN 350/2022: Redacción de Proyecto, Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud, del Proyecto de Rehabilitación de Infraestructura Turística, Casa D. Fernando en TORRE DE JUAN ABAD (CR).
20/05/2022	LICITACIÓN 542/2022: Redacción de Proyecto, Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud, del Proyecto de Rehabilitación de Infraestructura Turística, Casa D. Fernando en TORRE DE JUAN ABAD (CR).
20/05/2022	LICITACIÓN 2022/001764: Redac.proy a partir de proy.Básico+Dirección de Obra para Sustitución Naves-Taller de la familia de Transporte y Mantenimiento de Vehículos en el I.E.S. Maestre de Calatrava de CIUDAD REAL (CR).
24/05/2022	LICITACIÓN SERV_1/2022: Dirección de obra y Coordinación Seguridad y Salud del Proyecto: "POS 21/22. Acondicionamiento, pavimentación y reparaciones en viales de MOTILLA DEL PALANCAR(CU).
02/06/2022	LICITACIÓN CARTA ARQUEOLOGICA EXPTE325/2021: Elaboración del Catálogos de Bienes y Espacios Protegidos, que identifican y determinan el régimen de protección especial de determinados elementos inmuebles o espacios naturales que merezcan una valoración cultural y social relevante (la llamada Carta Arqueológica) en cumplimiento de lo previsto en artículo 17.2.b) del Decreto Legislativo 1/2010, de 18 de Mayo de 2010, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha. CIFUENTES (GU).
02/06/2022	LICITACIÓN P1602700E-2022-191SERV: Contrato de Servicios, Procedimiento Abierto Simplificado, varios criterios de adjudicación, consistentes en "Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de la obra num. 249 del POS 2021-2022 "Construcción De Velatorio En Barajas De Melo, Fase 2ª". BARAJAS DE MELO (CU).
02/06/2022	LICITACIÓN 24/2022: Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada " Rehabilitación calle, muro y pavimentación obra nº 161- incluida en el POS 2021-2022. SALINAS DEL MANZADO (CU).
02/06/2022	LICITACIÓN 17/2022: Contrato de servicios para redacción del plan de delimitación de suelo urbano a adjudicar por procedimiento abierto simplificado. DURÓN (GU).
14/06/2022	LICITACIÓN 2022/007524: SSCC-Redac.proy+Coord. y cont.medic.+DO y Med. y ppto.+Est.sys+DEO. Construcción de 3+6 uds. + SS.CC. (1ª FASE). C.E.I.P. Nº 18 de 6+12 uds. en C/ El Francesillo del Bº Aguas Vivas en GUADALAJARA (GU).
14/06/2022	LICITACIÓN 2022/007524: contrato de prestación de servicios para la redacción del proyecto básico y de ejecución, del estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de reforma del edificio sito en la calle de la plata y santa justa 9 TOLEDO (TO).

20/06/2022	Licitación P1602700E-2022/202SERV
20/06/2022	Licitación PRTR SE. 2/2022
20/06/2022	Licitación PRTR SE. 1/2022
21/06/2022	Licitación 22.070.NPN2003.AT.01: Servicio de la Asistencia Técnica a la Dirección Facultativa, Dirección de Ejecución, Coordinación de Seguridad y Salud y Vigilancia Medio Ambiental de la Obra de la Comisaría Provincial de la Policía Nacional en CUENCA (CU).
21/06/2022	Licitación 2022/003090: Servicio de redacción de proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General de Protección Ciudadana -112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela TOLEDO (TO).
23/06/2022	Licitación 70/2022: Servicio para la redacción del proyecto básico y de ejecución, documentación necesaria para la tramitación de la licencia ambiental y dirección de obra, de la construcción de "Centro de Interpretación/Usos múltiples y diseño de espacio público exterior" en BELINCHÓN (CU).
28/06/2022	Licitación 2022/001284: Redacción del Proyecto ByE, DF y Coord. SyS de las Obras de construcción de Centro de Salud el Albaladejo (Ciudad Real)
14/07/2022	Licitación ASE/2022/074: Redacción del proyecto y dirección de las obras del nuevo edificio de juzgados de TALAVERA DE LA REINA (TO).
15/07/2022	Licitación 1729/2022: Proyecto básico y de ejecución, estudio de SyS y proyectos complementarios específicos de instalaciones de "Edificio para Centro Acuático" en CABANILLAS DEL CAMPO (GU)
19/07/2022	Licitación 3/2022: Servicio de Redacción de Proyecto de Construcción e Instalaciones, Visados, Dirección de Obra para la construcción del Centro de Atención a la Infancia Amapola de GALÁPAGOS (GU).
22/07/2022	Licitación CON-3773: Servicios de redacción de un Plan Especial de Reforma Interior de Mejora (PERIM). GUADALAJARA (GU)
22/07/2022	Licitación 2022/010914: Dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud durante la ejecución del contrato de obra Centro de Primera Acogida de Menores en ALBACETE (AB).
26/07/2022	Licitación 2022/006663: AT por lotes ampliación y reforma CEIP Valdemembra QUINTANAR DEL REY (CU)
26/07/2022	Licitación 2022/011131: PByE, DO y CSyS Centro Día personas discapacidad intelectual mayores 50 años, GUADALAJARA (GU)
26/07/2022	Licitación 2022/011126: Proyecto, Dirección facultativa y Seguridad y Salud para la construcción de 4 viviendas con apoyo para personas con discapacidad intelectual en GUADALAJARA (GU).
27/07/2022	Licitación 2022/011131: Redacción proyecto básico y de ejecución, dirección de obra y coordinación seguridad y salud Centro de Día para pers con discap. intelectual mayores de 50 años. GUADALAJARA (GU).
02/08/2022	Licitación 12022/007519: Asistencias técnicas por lotes: Obras de rehabilitación y adaptación del Edificio La Ferroviaria para entro de Folclore Regional en CIUDAD REAL(CR).
02/08/2022	Licitación 9534/2022: Prestación del servicio de redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de diversas obras en el término municipal de AZUQUECA DE HENARES(GU).
03/08/2022	Licitación: 2022/002872. Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de Reforma y Ampliación del Centro de Salud de Talayuelas (Cuenca).
17/08/2022	Licitación 20220707-00466. Servicio de apoyo en la evaluación de solicitudes de la convocatoria Línea 2 del Pirep del PRTR. Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU
23/08/2022	Licitación CON-3819: Servicio de asistencia técnica para la realización de actuaciones arqueológicas en la parte posterior del Alcázar junto a la travesía Madrid. Guadalajara (GU).
24/08/2022	Licitación 2022/012019: Dirección Obra R.M Vianos (AB)

25/08/2022	Licitación 96/2022/CON: Servicios en la ejecución de la obra de rehabilitación integral de los edificios norte y sur de la central hidroeléctrica Virgen del Pilar y de un horno-tejar para producción alfarera en Talavera (Toledo)
29/08/2022	Licitación CSRV.29/22: Redacción de proyectos y dirección de obras del Servicio de Arquitectura
12/09/2022	Licitación 2022/014522: Dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud del centro de primera acogida de menores Arco Iris en Albacete
12/09/2022	Licitación 2022/009897: Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de construcción de Centro de Salud en CONSUEGRA (TO).
20/09/2022	Licitación 2022/010203: SSCC-Redac.proy+Dirección Obra para Adecuación de espacios y Mejora de la Eficiencia Energética en el edificio de primaria. C.E.I.P. Virgen del Monte en BOLAÑOS DE CALATRAVA (CR).
20/09/2022	Licitación 119/2022: Contrato de servicios de asesoramiento, consultoría y asistencia técnica en materia urbanística de la Eatim de CINCO CASAS (CR).
21/09/2022	Licitación 1044499T: Servicio de Redacción del proyecto básico y de ejecución, la dirección de las obras, dirección de ejecución, estudio de seguridad y salud y coordinación de seguridad de las obras de gran reparación de la cubierta y de reparación del interior, aparcamiento y jardines del palacio de congresos de Albacete, sito en la avenida de Adeca c.v. a calle Autovía. ALBACETE (AB).
22/09/2022	Licitación 10066/2022: PByE, DO, DE y CSyS varios obras mejoras en AZUQUECA DE HENARES (GU)
26/09/2022	Licitación 2022/014817: Dirección obra R.M. VIANOS (AB).
26/09/2022	Licitación 867391K: Elaboración del Plan de Ordenación Municipal del municipio de Villalgordo del Júcar (en adelante, el POM) así como la asistencia técnica para la realización del proceso de participación ciudadana. VILLARGORDO DEL JÚCAR (AB).
26/09/2022	Licitación 36/2022/S: Redacción de proyecto, estudio de SyS, dirección de obras, coordinación de seguridad y salud y proyecto y control arqueológico para la rehabilitación arquitectónica y ampliación del Museo de Cuenca
29/09/2022	Licitación 128/2022/CON: Contrato de servicios para la actualización y revisión del plan de movilidad urbana sostenible (PMUS) de TALAVERA DE LA REINA (TO)
30/09/2022	Licitación 1055211X: Proyecto, dirección y coordinación de seguridad y salud obras de mejora Mercado Villacerrada en ALBACETE (AB).
10/10/2022	Licitación 1061395K: Servicio de redacción de proyectos básico y ejecución, dirección de obras, dirección de ejecución, estudio de seguridad y salud y coordinación de seguridad de las obras de ampliación del centro sociocultural del barrio rural de El Salobral y de las obras de construcción de nave de usos múltiples en el barrio rural de Los Anguijes. ALBACETE (AB).
11/10/2022	Licitación SV-0003/22: Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución y Estudio de Seguridad y Salud para las obras de rehabilitación de edificio en callejón de Niños Hermosos, 3 TOLEDO (TO).
17/10/2022	Licitación CS 217/2022: Servicios de asistencia técnica y consultoría en materia de urbanismo y arquitectura LOS CORTIJOS (CR).
17/10/2022	Licitación SERV_4/2022: Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud –Obras de rehabilitación de vivienda tutelada y conversión en dos viviendas-, en MOTILLA DEL PALANCAR (CU).
17/10/2022	Licitación 31/2022: Servicio de Redacción de proyecto de ejecución y dirección de obra de Reforma y Ampliación del Centro de Atención a la Infancia (C.A.I.) - Escuela Infantil Municipal "Arco Iris" de SOCUÉLLAMOS (CR).
28/10/2022	Licitación ALC0187: Concurso de Proyectos con Intervención de Jurado destinado a la reforma integral de la Plaza Hermanos Fernández Criado, Plaza Mayor y Aledaños en ILLESCAS (TO).
03/11/2022	Licitación ALC0187: (No circulada) Contratación conjunta de la elaboración del proyecto y ejecución de las obras de derribo y demolición de edificación existente en solar municipal ubicado en la Pza de la Constitución, nº 1 de ARQGÉS (TO).
14/11/2022	Licitación 1092084J: Redacción del Plan de Ordenación Municipal de YESTE (AB).

14/11/2022	Licitación 2022CON00700: Servicios de Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras del Proyecto del Cruce de calle Alegría y retirada de pasarela de calle Cristo. VALDEPEÑAS (CR)
14/11/2022	Licitación Expte. 448/2022 Demolición: Contrato de servicios -"Redacción de Proyecto de demolición, dirección facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de los inmuebles en estado de ruina 4, 6, 8 y 10 C/ Cotanillo de Cifuentes" CIFUENTES (GU)
23/11/2022	Licitación 3620/2022: Servicios de dirección facultativa de la obra denominada "Edificio para policía local" en CABANILLAS DEL CAMPO (Guadalajara).
28/11/2022	Licitación 18/2022: Obras para la remodelación y cubierta del frontón corto municipal, sito en el recinto deportivo municipal "La Raya". Fuensalida (Toledo).
28/11/2022	Licitación SE13722001042: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto básico y proyecto de ejecución del complejo Campus Biosanitario de Ciudad Real, así como la dirección facultativa, la coordinación de seguridad y salud y el seguimiento pormenorizado del primer año de funcionamiento del complejo. CIUDAD REAL (CR).
29/11/2022	Licitación 32/2022. Redacción del Plan de Delimitación de Suelo Urbano de HENCHE (GU).
05/12/2022	Licitación 2022/016685: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio para Oficina de Orientación , formación y empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal en VILLARROBLEDO (AB).
05/12/2022	Licitación 2022/016690: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio para Oficina de Orientación, formación y Empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal en VALDEPEÑAS (CR)
15/12/2022	Licitación 16522045. Servicio de dirección facultativa y dirección de ejecución de la obra de remodelación del centro de visitantes del P.N. Las Tablas de Daimiel (Ciudad Real)
20/12/2022	Licitación 22/131 SE: Servicio para la DF completa y Coord. SyS en fase de ejecución de las obras de impermeabilización de las cuevas visitables del Museo del Greco en Toledo (TO).)
22/12/2022	Licitación 1103801H: Servicio de Coordinación de Seguridad y Salud en el Trabajo Fase de Ejecución durante las obras de construcción de 88 viviendas de protección oficial, garaje y local en las calles B, C, 2 y 3 del Sector 10 de ALBACETE (AB).
22/12/2022	Licitación 141/2022/CON: Contrato mixto de redacción de proyecto, dirección facultativa y obra de construcción de pista de pumptrack en el recinto del velódromo municipal de TALAVERA DE LA REINA (TO).

FECHA	COMUNICACIONES LICITACIONES
04/01/2022	LICITACIÓN INFANTES2021/7449 - Redacción de la documentación técnica necesarias para la ordenación, gestión y ejecución del Programa de Actuación Urbanizadora PAU. del ámbito del Sector SAUI-11 "QUIÑÓN INDUSTRIAL.", VILLANUEVA DE LOS INFANTES (CR)
04/05/2022	LICITACIÓN : POM Camuñas. Se solicita aumento de plazo al ser inferior a los 15 días que marca el art 156 de la LCSP
27/05/2022	LICITACIÓN CARTA ARQUEOLOGICA EXPTE325/2021: Comunicación por precio 90 puntos, superior a 49. CIFUENTES (GU)

FECHA	RECURSOS LICITACIONES
09/03/2022	LICITACIÓN 2022/000503. Redacción Proyecto Básico y de Ejecución, Direcciones facultativas y coordinación en seguridad y salud para la construcción del Centro de Mayores y Centro de Día de Tarancón (CU).
14/03/2022	CONTRATO MENOR: Consideraciones respecto a contratación de los servicios de redacción del proyecto básico y de Ejecución y Dirección de Obra "Plaza de la Constitución" SOCUELLAMOS (CR)
25/08/2022	Licitación 96/2022/CON: Servicios en la ejecución de la obra de rehabilitación integral de los edificios norte y sur de la central hidroeléctrica Virgen del Pilar y de un horno-tejar para producción alfarera en Talavera (Toledo)
30/08/2022	Licitación CSR.V.29/22: Redacción de proyectos y dirección de obras del Servicio de Arquitectura

26/09/2022	Licitación 2022/010203: SSCC-Redac.proy+Dirección Obra para Adecuación de espacios y Mejora de la Eficiencia Energética en el edificio de primaria. C.E.I.P. Virgen del Monte en BOLAÑOS DE CALATRAVA (CR).
------------	---

FECHA	CIRCULAR LICITACIÓN
04/01/2022	LICITACIÓN 894284M - Prestación del servicio de asistencia técnica de redacción de proyecto, dirección de obra, dirección de ejecución, estudio de seguridad y salud y coordinación de seguridad y salud para pista cubierta de hockey sobre patines en línea, pista descubierta de patinaje, velocidad de patines sobre ruedas, pista de BMX iluminación exterior del conjunto, e instalación de energías renovables en el complejo deportivo Jorge Juan en ALBACETE (AB).
05/01/2022	LICITACIÓN 2021/014953 - Redacción proyecto básico y ejecución, dirección de obra, dirección de la ejecución material en fase de ejecución de las obras de rehabilitación sostenible del edificio "Hospital del Nuncio Nuevo" de Toledo, sede de la Consejería de Hacienda y AAPP TOLEDO (TO).
13/01/2022	Licitaciones: 2021/016150 y 2021/018258
14/01/2022	Licitaciones: 2021/018993, 2021/018222, EDUSI-SE. 2/2021 bis, 2021/018775 y 2021/018220
19/01/2022	Licitación 2021/004226 Contratación de Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de Construcción del CIIE del Hospital General de Ciudad Real (CR).
26/01/2022	LICITACIÓN 4-2022 - Trabajos de redacción del Plan de Ordenación Municipal de Nerpio (AB).
04/02/2022	LICITACIÓN P1602700E-2022/052SERVICIOS - Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de la Obra nº 251 del POS 2021-2022 denominada "Construcción de almacén municipal en el Ballestar" Barajas de Melo (Cuenca).
18/02/2022	Licitaciones: 8 rect./2022 y 960482B
22/02/2022	LICITACIÓN 2022/000101 Y LICITACIÓN CS-1/2022
23/02/2022	LICITACIÓN CON-3736. Asistencia técnica para la redacción del proyecto y dirección de obra para la implantación de la zona de bajas emisiones (ZBE) en Guadalajara
01/03/2022	LICITACIÓN 97/2022. Servicios de redacción de proyecto de ejecución, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud para la "reforma para mejora de la accesibilidad y equipamientos de área comercial", en la zona comprendida por las Calles Cuenca, Soria, Ciudad Real, Segovia, Avenida de Guadalajara, Avenida de Torrelaguna y Bulevar de las Acacias, en el término municipal de Azuqueca de Henares (Guadalajara), que será financiada mediante la Orden del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo ICT/949/2021, de 10 de septiembre, para el apoyo a zonas urbanas comerciales en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. AZUQUECA DE HENARES (GU)
09/03/2022	LICITACIÓN 2022/000267. Dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de "Rehabilitación Energética del edificio Iberia en la calle Cardenal Gil de Albornoz nº 1, Cuenca, para dependencias de la Delegación Provincial de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha en Cuenca"
16/03/2022	LICITACIÓN 2022/000503: Redacción Proyecto Básico y de Ejecución, Direcciones facultativas y coordinación en seguridad y salud para la construcción del C.M de Tarancón (CU)
17/03/2022	LICITACIÓN 2022/000557 Y LICITACIÓN 22.037.RCP1019.PY.10
18/03/2022	LICITACIÓN 978559KK, LICITACIÓN ASE/2022/020 y LICITACIÓN 2022/001257
21/03/2022	LICITACIÓN 2021/011696: Redacción proyectos, direcciones de obra, coordinación seguridad y salud construcción conexión accesible al casco histórico Cuenca mediante escaleras mecánicas, desde el Paseo del Huécar, hasta la Calle Santa Catalina y Calle Colmillo CUENCA (CU)
22/03/2022	LICITACIÓN 2022/002130: Redacción del proyecto básico y de ejecución, redacc. del proyecto técnico de instalaciones de la actividad, estudio de seguridad y salud, direcc. de obra, direcc. ejecución material de la obra y coordinac. de seguridad y salud de las obras para la construcción sostenible de un conjunto arquitectónico que albergará un Centro de Mayores y un Centro de Día en TALAVERA DE LA REINA (TO)
24/03/2022	LICITACIÓN 984968M: Coordinación de Seguridad y Salud de las obras a realizar por la Diputación Provincial de Albacete en el año 2022. Incluye Plan Provincial de Obras y Servicio 2022 (POS

	2022) y Complementarias, Obras Red Viaria Local, Obras de reparación de daños por temporales y catastrofes y otras obras en la que la Diputación actúe como promotor. ALBACETE (AB).
29/03/2022	LICITACIÓN 999344D: Servicio de arquitectura. BOGARRA (AB).
30/03/2022	LICITACIÓN 22.046.NPN2002.AT.01: Servicio de Asistencia Técnica a la Dirección Facultativa, Dirección de Ejecución, Coordinación de Seguridad y Salud y Vigilancia Medio Ambiental de la Obra de construcción de la Comisaría local de PUERTOLLANO (CR).
01/04/2022	LICITACIONES 978559KK Y 999344D: Detectados errores en las licitaciones de contratación de Servicio de arquitectura para el Ayuntamiento de PATERNA DEL MADERA y BOGARRA (AB)
04/04/2022	CIRCULAR LICITACIONES 999344D y 2021/003218
05/04/2022	LICITACIÓN 960928Y: Servicio de redacción de los Proyectos Básico y de Ejecución para la construcción de un edificio de Vivienda de Protección Oficial situado entre las calles Soria, Buen Pastor y Santa Marta de ALBACETE (AB).
06/04/2022	LICITACIÓN URBANISTICA COMUNIDAD VALENCIANA
12/04/2022	LICITACIÓN 22_303 SE: Servicio para la dirección facultativa completa (dirección de obra y dirección de ejecución de obra) y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de Restauración de la crujía de la Galería de Poniente del Palacio del Infantado de Guadalajara (Museo de Guadalajara) GUADALAJARA (GU).
13/04/2022	LICITACIÓN 19/2022: PByE, DF y CSyS, de la obra de reposición/sustitución de muro de contención en la calle Ramiro de Maeztu, Cuenca.
19/04/2022	LICITACIÓN 2022/002436: Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, redacción del proyecto técnico de instalaciones de actividad, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección ejecución material de obra, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución, para la construcción seis Viviendas con Apoyo y un Centro de Día, para la atención a personas con discapacidad intelectual en Torrijos
20/04/2022	LICITACIÓN 1/2022: Contrato de Servicio de arquitectura para redacción del Plan de Delimitación de Suelo Urbano. LA MATA (TO).
26/04/2022	LICITACIÓN 22.008.NPN2003.AT.01: Informamos sobre licitación de: Servicio de la Asistencia Técnica a la Dirección Facultativa, Dirección de Ejecución, Coordinación de Seguridad y Salud y Vigilancia Medio Ambiental de la Obra de la Comisaría Provincial de la Policía Nacional (Cuenca).
04/05/2022	LICITACIONES 362/2022, 23/2022 Y 2022N1073021
05/05/2022	LICITACIÓN 1920/02.07.00.08/2022: La contratación conjunta de la redacción de un proyecto básico y de ejecución y construcción de las obras de una piscina climatizada en los terrenos propiedad municipal situados en la calle Cañada de la Ermita nº3 en El Casar (Guadalajara).
10/05/2022	LICITACIONES 2022/001796 y 200/2022,
18/05/2022	LICITACIÓN 350/2022: Redacción de Proyecto, Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud, del Proyecto de Rehabilitación de Infraestructura Turística, Casa D. Fernando en TORRE DE JUAN ABAD (CR).
20/05/2022	Licitaciones 542/2022 y 2022/001764
24/05/2022	LICITACIÓN SERV_1/2022: Dirección de obra y Coordinación Seguridad y Salud del Proyecto: "POS 21/22. Acondicionamiento, pavimentación y reparaciones en viales de MOTILLA DEL PALANCAR(CU).
02/06/2022	LICITACIÓN CARTA ARQUEOLOGICA EXPTE325/2021: Elaboración del Catálogos de Bienes y Espacios Protegidos, que identifican y determinan el régimen de protección especial de determinados elementos inmuebles o espacios naturales que merezcan una valoración cultural y social relevante (la llamada Carta Arqueológica) en cumplimiento de lo previsto en artículo 17.2.b) del Decreto Legislativo 1/2010, de 18 de Mayo de 2010, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha. CIFUENTES (GU).
03/06/2022	LICITACIONES: P1602700E-2022-191SERV, 24/2022, 17/2022.
20/06/2022	Licitaciones P1602700E-2022/202SERV, PRTR SE. 2/2022 y PRTR SE. 1/2022
21/06/2022	Licitaciones 22.070.NPN2003.AT.01 y 2022/003090

28/06/2022	Licitación 2022/001284: Redacción del Proyecto ByE, DF y Coord. SyS de las Obras de construcción de Centro de Salud el Albaladejo (Ciudad Real)
14/07/2022	Licitación ASE/2022/074: Redacción del proyecto y dirección de las obras del nuevo edificio de juzgados de TALAVERA DE LA REINA (TO).
15/07/2022	Licitación 1729/2022: Proyecto básico y de ejecución, estudio de SyS y proyectos complementarios específicos de instalaciones de "Edificio para Centro Acuático" en CABANILLAS DEL CAMPO (GU)
20/07/2022	Licitación 3/2022: Servicio de Redacción de Proyecto de Construcción e Instalaciones, Visados, Dirección de Obra para la construcción del Centro de Atención a la Infancia Amapola de GALÁPAGOS (GU).
22/07/2022	Licitación CON-3773: Servicios de redacción de un Plan Especial de Reforma Interior de Mejora (PERIM). GUADALAJARA (GU)
22/07/2022	Licitación 2022/010914: Dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud durante la ejecución del contrato de obra Centro de Primera Acogida de Menores en ALBACETE (AB).
26/07/2022	Licitación 2022/006663: AT por lotes ampliación y reforma CEIP Valdemembra QUINTANAR DEL REY (CU)
26/07/2022	Licitación 2022/011131: PByE, DO y CSyS Centro Día personas discapacidad intelectual mayores 50 años, GUADALAJARA (GU)
26/07/2022	Licitación 2022/011126: Proyecto, Dirección facultativa y Seguridad y Salud para la construcción de 4 viviendas con apoyo para personas con discapacidad intelectual en GUADALAJARA (GU).
27/07/2022	Licitación 2022/011131: Redacción proyecto básico y de ejecución, dirección de obra y coordinación seguridad y salud Centro de Día para pers con discap. intelectual mayores de 50 años. GUADALAJARA (GU).
02/08/2022	Licitación 12022/007519: Asistencias técnicas por lotes: Obras de rehabilitación y adaptación del Edificio La Ferroviaria para entro de Folclore Regional en CIUDAD REAL(CR).
02/08/2022	Licitación 9534/2022: Prestación del servicio de redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de diversas obras en el término municipal de AZUQUECA DE HENARES(GU).
03/08/2022	Licitación: 2022/002872. Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de Reforma y Ampliación del Centro de Salud de Talayuelas (Cuenca).
17/08/2022	Licitación 20220707-00466. Servicio de apoyo en la evaluación de solicitudes de la convocatoria Línea 2 del Pirep del PRTR. Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU
23/08/2022	Licitación CON-3819: Servicio de asistencia técnica para la realización de actuaciones arqueológicas en la parte posterior del Alcázar junto a la travesía Madrid. Guadalajara (GU).
24/08/2022	Licitación 2022/012019: Dirección Obra R.M Vianos (AB)
25/08/2022	Licitación 96/2022/CON: Servicios en la ejecución de la obra de rehabilitación integral de los edificios norte y sur de la central hidroeléctrica Virgen del Pilar y de un horno-tejar para producción alfarera en Talavera (Toledo)
29/08/2022	Licitación CSRV.29/22: Redacción de proyectos y dirección de obras del Servicio de Arquitectura
12/09/2022	Licitación 2022/014522: Direccion de obra, direccion de ejecucion de obra y coordinacion de seguridad y salud del centro de primera acogida de menores Arco Iris en Albacete
12/09/2022	Licitación 2022/009897: Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de construcción de Centro de Salud en CONSUEGRA (TO).
21/01/1900	Licitación 1044499T: Servicio de Redacción del proyecto básico y de ejecución, la dirección de las obras, dirección de ejecución, estudio de seguridad y salud y coordinación de seguridad de las obras de gran reparación de la cubierta y de reparación del interior, aparcamiento y jardines del palacio de congresos de Albacete, sito en la avenida de Adeca c.v. a calle Autovía. ALBACETE (AB).
22/09/2022	Licitación 119/2022: Contrato de servicios de asesoramiento, consultoría y asistencia técnica en materia urbanística de la Eatim de CINCO CASAS (CR).
22/09/2022	Licitación 10066/2022: PByE, DO, DE y CSyS varios obras mejoras en AZUQUECA DE HENARES (GU)

23/09/2022	Licitación 2022/010203: SSSC-Redac.proy+Dirección Obra para Adecuación de espacios y Mejora de la Eficiencia Energética en el edificio de primaria. C.E.I.P. Virgen del Monte en BOLAÑOS DE CALATRAVA (CR).
26/09/2022	Licitación 2022/014817: Dirección obra R.M. VIANOS (AB).
26/09/2022	Licitación 867391K: Elaboración del Plan de Ordenación Municipal del municipio de Villalgordo del Júcar (en adelante, el POM) así como la asistencia técnica para la realización del proceso de participación ciudadana. VILLARGORDO DEL JÚCAR (AB).
28/09/2022	Licitación 36/2022/S: Redacción de proyecto, estudio de SyS, dirección de obras, coordinación de seguridad y salud y proyecto y control arqueológico para la rehabilitación arquitectónica y ampliación del Museo de Cuenca
29/09/2022	Licitación 128/2022/CON: Contrato de servicios para la actualización y revisión del plan de movilidad urbana sostenible (PMUS) de TALAVERA DE LA REINA (TO)
30/09/2022	Licitación 1055211X: Proyecto, dirección y coordinación de seguridad y salud obras de mejora Mercado Villacerrada en ALBACETE (AB).
10/10/2022	Licitación 1061395K: Servicio de redacción de proyectos básico y ejecución, dirección de obras, dirección de ejecución, estudio de seguridad y salud y coordinación de seguridad de las obras de ampliación del centro sociocultural del barrio rural de El Salobral y de las obras de construcción de nave de usos múltiples en el barrio rural de Los Anguijes. ALBACETE (AB).
11/10/2022	Licitación SV-0003/22: Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución y Estudio de Seguridad y Salud para las obras de rehabilitación de edificio en callejón de Niños Hermosos, 3 TOLEDO (TO).
17/10/2022	Licitación CS 217/2022: Servicios de asistencia técnica y consultoría en materia de urbanismo y arquitectura LOS CORTIJOS (CR).
17/10/2022	Licitación SERV_4/2022: Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud –Obras de rehabilitación de vivienda tutelada y conversión en dos viviendas-, en MOTILLA DEL PALANCAR (CU).
19/10/2022	Licitación 31/2022: Servicio de Redacción de proyecto de ejecución y dirección de obra de Reforma y Ampliación del Centro de Atención a la Infancia (C.A.I.) - Escuela Infantil Municipal "Arco Iris" de SOCUÉLLAMOS (CR).
28/10/2022	Licitación ALC0187: Concurso de Proyectos con Intervención de Jurado destinado a la reforma integral de la Plaza Hermanos Fernández Criado, Plaza Mayor y Aledaños en ILLESCAS (TO).
14/11/2022	Licitación 1092084J: Redacción del Plan de Ordenación Municipal de YESTE (AB).
29/11/2022	Licitación 32/2022. Redacción del Plan de Delimitación de Suelo Urbano de HENCHE (GU).
29/11/2022	Licitación 18/2022: Obras para la remodelación y cubierta del frontón corto municipal, sito en el recinto deportivo municipal "La Raya". FUENSALIDA (TO).
05/12/2022	Licitación SE13722001042: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto básico y proyecto de ejecución del complejo Campus Biosanitario de Ciudad Real, así como la dirección facultativa, la coordinación de seguridad y salud y el seguimiento pormenorizado del primer año de funcionamiento del complejo. CIUDAD REAL (CR).
05/12/2022	Licitación 2022/016685: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio para Oficina de Orientación , formación y empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal en VILLARROBLEDO (AB).
05/12/2022	Licitación 2022/016690: Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio para Oficina de Orientación, formación y Empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal en VALDEPEÑAS (CR)
15/12/2022	Licitación 16522045. Servicio de dirección facultativa y dirección de ejecución de la obra de remodelación del centro de visitantes del P.N. Las Tablas de Daimiel (Ciudad Real)
20/12/2022	Licitación 22/131 SE: Servicio para la DF completa y Coord. SyS en fase de ejecución de las obras de impermeabilización de las cuevas visitables del Museo del Greco en Toledo (TO).)
22/12/2022	Licitación 1103801H: Servicio de Coordinación de Seguridad y Salud en el Trabajo Fase de Ejecución durante las obras de construcción de 88 viviendas de protección oficial, garaje y local en las calles B, C, 2 y 3 del Sector 10 de ALBACETE (AB).

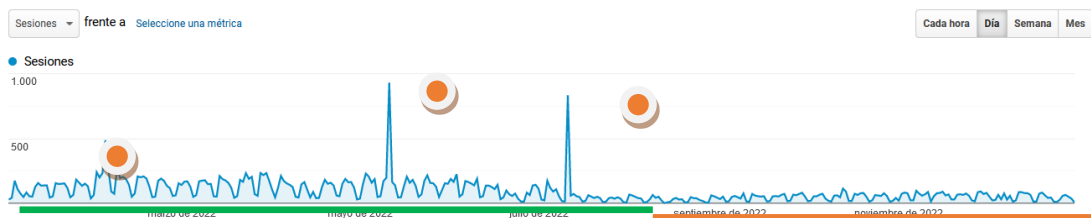
22/12/2022	Licitación 141/2022/CON: Contrato mixto de redacción de proyecto, dirección facultativa y obra de construcción de pista de pumptrack en el recinto del velódromo municipal de TALAVERA DE LA REINA (TO).
------------	--

FECHA	REUNIONES
04/01/2022	Reunión grupo Ayudas - Oficinas de rehabilitación.
18/01/2022	Asistencia reunión Junta de Gobierno.
19/01/2022	Reunión con IMEDIA para ver el estado de la página web del CAT-COACM.
25/01/2022	Reunión con Consuelo de IMEDIA para utlimar detalles módulo de cursos.
26/01/2022	Reunión con Consuelo de IMEDIA para utlimar detalles módulo de cursos.
04/02/2022	PROFESORA CURSO GESTIÓN DE RESIDUOS
04/02/2022	COPIA DE SEGURIDAD ORDENADORES
10/03/2022	REUNIÓN TÉCNICA CSCAE -COAS. BIM – LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE – CATREUNIÓN
22/03/2022	Reunión IMEDIA para ver las posibilidades de implantar una plataforma para los cursos con formato SCORM.
22/03/2022	Reunión con miembros de la junta de gobierno sobre los cursos de formación SCORM y BIM.
28/03/2022	Reunión con COAMU y COAM para formación BIM y LEE.
31/03/2022	Reunión con COAMU y Carlos Lucena, formador, para formación BIM.
01/04/2022	Reunión en Toledo para concretar funcionamiento de la oficina de rehabilitación REHABILITA (Estefanía, Ana Teeresa, Conchi y José Manuel)
05/04/2022	Reunión Formación BIM COAMU y COAM
07/04/2022	PÁGINA WEB REHABILITACIÓN COACM
12/04/2022	Reunión con Junta Directiva para tratar temas de formación: plataforma moodle, convenio formación COAM y COAMU y formación BIM.
13/04/2022	Reunión Formación BIM COAMU y COAM
20/04/2022	Reunión Formación BIM COAMU y COAM
25/04/2022	FORMACIÓN BIM - COAMU y Carlos Lucena
04/05/2022	Reunión previa a la reunión en la Consejería de Vivienda en Toledo sobre gestión de ayudas.
04/05/2022	Reunión en la Consejería de Vivienda en Toledo sobre gestión de ayudas.
10/05/2022	Reunión con IMEDIA para la página web del CAT-COACM.
11/05/2022	Videoconferencia para implementación de plataforma MOODLE.
17/05/2022	Reunión con COAMU sobre formación BIM
19/05/2022	Reunión con IMEDIA para la página web del CAT-COACM.
20/05/2022	Reunión RFAECO dudas sobre plataforma MOODLE.
27/05/2022	Reunión con Estefanía REHABILITA sobre estado de trabajos y documentación.
08/06/2022	Reunión con IMEDIA para la página web del CAT-COACM.
15/06/2022	Reunión con IMEDIA para la página web del CAT-COACM.
21/06/2022	Reunión con Junta Directiva para tratar temas de licitaciones y organización de visita Puy du Fou.
29/06/2022	Reunión Conchi Ponce. Apoyo del CAT a las oficinas de rehabilitación.
20/07/2022	Reunión con Estefanía de REHABILITA y Consejería Vivienda JCCM para calculadora ayudas.
01/06/2022	Reunión REHABILITA y FIVE para curso de CIRCULARIDAD.

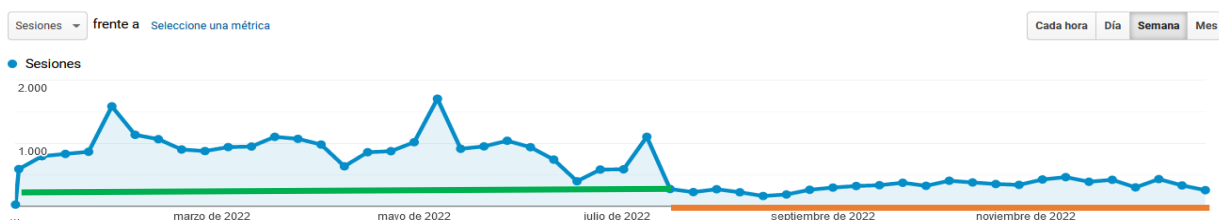
FECHA	JORNADAS ORGANIZADAS Y CURSOS PROPIOS
-------	---------------------------------------

17/02/2022	Jornada de Gestión de Ayudas a la Vivienda, programa PREE 5000
19/04/2022	Jornada técnica online gratuita del grupo SAINT-GOBAIN en colaboración con el CAT-COACM: "JORNADA TÉCNICA DE SOSTENIBILIDAD: LEED, BREEAM, VERDE, WELL"
26/04/2022	ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL. MÓDULO 1: Jornada 1 - Identidad digital, redes sociales y negocios en tiempos de instagram.
28/04/2022	ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL. MÓDULO 1: Jornada 2 - Productividad para estudios de Arquitectura.
11/05/2022	Jornada online Informativa sobre las Ayudas a la Rehabilitación.
23/05/2022	Inicio del Curso de Formación BIM 2022
24/05/2022	ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL. MÓDULO 2: Jornada 1 - Taller de Dirección de Obra (Parte I).
24/05/2022	Tutoría de presentación del Curso de Formación BIM 2022
26/05/2022	ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL. MÓDULO 2: Jornada 1 - Taller de Dirección de Obra (Parte II).
02/06/2022	Tutoría Curso de Formación BIM 2022
07/06/2022	Jornada técnica online gratuita de "SISTEMAS DE FACHADA EFICIENTES PARA CUMPLIMIENTO DEL CTE-HE".
07/06/2022	Tutoría Curso de Formación BIM 2022
14/06/2022	Tutoría Curso de Formación BIM 2022
14/06/2022	Última tutoría Curso de Formación BIM 2022
22/06/2022	JORNADA ONLINE Y PRESENCIAL: Ayudas a la rehabilitación y Libro del Edificio Existente en Castilla-La Mancha
28/06/2022	ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL. MÓDULO 3: Jornada 1 - AMA estudio de Arquitectura, ama de casa.
29/06/2022	Subida a MOODLE de Curso de Gestión de Programas de Ayudas a la Rehabilitación (GPAR)
30/06/2022	ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL. MÓDULO 3: Jornada 2 - Legalidad, fiscalidad y deontología.
14/09/2022	Jornada online "COMPLEMENTOS SAINT-GOBAIN PARA ANÁLISIS, GESTIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL DB-HE Y DB-HR".
20/09/2022	Curso "Cálculo de estructuras de hormigón armado con el Código Estructural"
22/09/2022	Curso "Cálculo de estructuras de hormigón armado con el Código Estructural"
13/10/2022	Paquete de formación MOODLE: Video Curso CE3X

FECHA	INFORME
21/04/2022	Informe de gestión 2021
22/04/2022	Informe a Asesoría Jurídica para posible recurso: LICITACIÓN 2021/014114 - DO, DE, CSyS Y C.calidad Hospital de PUERTOLLANO (CR)



Gráfica de sesiones diarias y fecha de comunicaciones 2022 (Fuente Google Analytics)



Gráfica de sesiones semanales 2022 (Fuente Google Analytics)

En la gráfica pueden observarse dos cosas: la primera es que existe un salto en la media de sesiones que corresponde con la página antigua (línea verde) y la página nueva (línea naranja) y la segunda es que las circulares que se han enviado después de agosto no hacían referencia a documentos o noticias de la página web y que por ello no se producen picos significativos.

Las dos líneas horizontales indican una media de 850 sesiones semanales en el periodo enero-julio y una media de 400 sesiones en el periodo de agosto-diciembre. En el primer tramo pueden verse tres picos significativos que corresponden a comunicaciones hechas por circular con enlaces directos a la página web:

FECHA		PIC OS
Jueves, 3 de febrero	Cuadro resumen para estructuras de hormigón armado adaptado al Código Estructural (DXF y DOC)	487
Miércoles, 11 de mayo	Formación BIM 2022. Convenio CSCAE - MITMA	930
Lunes, 11 de julio	Video: Ayudas a la rehabilitación en Castilla-La Mancha. Documentos y herramientas de ayuda.	834

CONSULTAS

Se han atendido **428 consultas telefónicas** la mayor parte de ellas resueltas durante el mismo día. En cuanto a las consultas recibidas a través del módulo específico existente en la página del CAT o a través del correo cat@coacm.es, se recibieron y respondieron **308 consultas por correo**, manejándose un plazo de contestación habitual de 24 horas.

En relación con el año pasado las consultas telefónicas han subido en 120 y se han producido 102 consultas menos a través del correo.

CONSULTAS REALIZADAS				
MES	2022		2021	
	TELEFÓNICA	CORREO	TELEFÓNICA	CORREO
ENERO	24	19	38	43
FEBRERO	34	45	38	102
MARZO	38	34	38	53
ABRIL	26	15	34	55
MAYO	31	19	28	30
JUNIO	30	26	26	21
JULIO	44	33	28	19
AGOSTO	22	18	11	7
SEPTIEMBRE	52	37	23	15
OCTUBRE	48	35	21	21
NOVIEMBRE	50	17	38	66
DICIEMBRE	29	10	29	22
TOTAL	428	308	352	454

De las 428 consultas resueltas por teléfono han sido hechas por un total de **185 usuarios únicos** y de las 308 consultas resueltas por correo electrónico han sido realizadas por un total de **171 usuarios únicos**.

Teniendo en cuenta que en 2021 contábamos con una estimación total de 1.294 arquitectos y arquitectas colegiadas y 35 suscriptores al CAT, en relación con el total de posibles usuarios y usuarias del CAT, la comunicación a través del teléfono ha sido usada por un 13,92 % y por correo electrónico por un 12,87 %.

CURSOS Y JORNADAS DE FORMACIÓN

Durante el 2022, el CAT-COACM ha organizado y colaborado en una amplia oferta de curso y jornadas apostando por la formación no presencial ya que es se ha impuesto como la preferida por nuestros colegiados y suscriptores.

Como novedad este año hemos incorporado una plataforma de formación online en la cual ofrecemos los cursos en formato SCORM que ofreció el CSCAE: “Libro del Edificio Existente” y “Gestión de Ayudas a la Rehabilitación”, y que sirve de apoyo para subir contenido de otros cursos para su posterior consulta por parte de los alumnos que lo hayan realizado.

• CURSOS NO PRESENCIALES

En 2022 se han celebrado un total de 14 cursos o jornadas de formación no presenciales con un total de 789 asistentes a las mismas, un curso propio ofrecido a REHABILITA en formato SCORM.

CURSO O JORNADA DE FORMACIÓN 2022	FECHA	DURACIÓN	ALUMNOS
CURSO GESTIÓN RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)	07/02/2022 a 09/02/2022	9 h	27
GESTIÓN DE AYUDAS A LA VIVIENDA PROGRAMA PREE 5000	11/02/2022	1,5 h	113
JORNADA TÉCNICA DE SOSTENIBILIDAD: LEED, BREEM, VERDE, WELL	19/04/2022	1,5 h	79
ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: IDENTIDAD DIGITAL, REDES SOCIALES Y NEGOCIO EN TIEMPOS DE INSTAGRAM	26/04/2022 a 28/04/2022	4 h	13
ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: TALLER DE DIRECCIÓN DE OBRA	24/05/2022 a 26/05/2022	4 h	14
ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: AMA ESTUDIO DE ARQUITECTURA	28/06/2022	2 h	15
ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: LEGALIDAD, FISCALIDAD Y DEONTOLOGÍA	30/06/2022	2 h	15
AYUDAS A LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y SOLUCIONES DE ENVOLVENTES	07/06/2022	1,5 h	68
JORNADA ONLINE INFORMATIVA SOBRE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN	11/05/2022	1,5 h	72
FORMACIÓN BIM	23/05/2022 a 19/06/2022	28 h	41
AYUDAS A LA REHABILITACIÓN Y LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE EN CLM	22/06/2022	1 h	13
JORNADA ONLINE INFORMATIVA SOBRE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN DOCUMENTOS Y HERRAMIENTAS DE AYUDA	05/07/2022	1,5 h	135
CURSO DE CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO CON EL CÓDIGO ESTRUCTURAL	20/09/2022 a 13/10/2022	32 h	56
COMPLEMENTOS PARA CE3X, EFICIENCIA ACÚSTICA, CUMPLIMIENTO CTE Y MEJORAS	14/09/2022	1,5 h	128

A continuación, se hace un resumen de las actividades realizadas:

CURSO GESTIÓN RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)

PONENTE: Helena Granados Menéndez, Arquitecta responsable técnica del CSCAE en la Guía de Ratios de RCD, publicada en 2020.
FECHA: 07/02/2022 a 09/02/2022
DURACIÓN: 9h
ASISTENTES: 27

GESTIÓN DE AYUDAS A LA VIVIENDA PROGRAMA PREE 5000

PONENTES: Pablo Alguacil San Félix, Arquitecto y jefe servicio Coord. Gest. Ayudas JCCM.
Mayte Andreu, coordinadora de ayudas PREE en Tragsatec.
José Manuel Sánchez Cifuentes, Arquitecto del CAT-COACM.
FECHA: 14/02/2022
DURACIÓN: 1,5 h
ASISTENTES: 113

JORNADA TÉCNICA DE SOSTENIBILIDAD: LEED, BREEM, VERDE, WELL

PONENTES: Silvia Molina Sánchez-Miguel, Prescriptora Paco e Isover de Ciudad Real.
Enrique Gómez de La Peña, Prescriptor Placo e Isover de Guadalajara y Toledo.
FECHA: 19/04/2022
DURACIÓN: 1,5
ASISTENTES: 79

ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: IDENTIDAD DIGITAL, REDES SOCIALES Y NEGOCIO EN TIEMPOS DE INSTAGRAM

PONENTE: Lorenzo Barnó, Arquitecto y co-director del Stepienybarno
FECHA: 26/04/2022 a 28/04/2022
DURACIÓN: 4
ASISTENTES: 13

ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: TALLER DE DIRECCIÓN DE OBRA

PONENTE: Juan Manuel García Hevia, Arquitecto y licenciado en Derecho
FECHA: 24/05/2022 a 26/05/2022
DURACIÓN: 4
ASISTENTES: 14

ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: AMA ESTUDIO DE ARQUITECTURA

PONENTE: Luis Moreno Domínguez
FECHA: 28/06/2022
DURACIÓN: 2
ASISTENTES: 15

ESCUELA DE PRÁCTICA PROFESIONAL: LEGALIDAD, FISCALIDAD Y DEONTOLOGÍA

PONENTES: Antonio Miguel Díaz-Hornos, abogado consejero de ABELDO&DIAZ-HORNOS
José María González Sotos, economista y fiscalista, socio de DIZALSA SL
Ana Velasco Espinosa, Abogada Asesora Jurídica del COACM
FECHA: 30/06/2022
DURACIÓN: 2
ASISTENTES: 15

AYUDAS A LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y SOLUCIONES DE ENVOLVENTES

PONENTES: Silvia Molina Sánchez-Miguel, Prescriptora Paco e Isover de Ciudad Real.
Enrique Gómez de La Peña, Prescriptor Placo e Isover de Guadalajara y Toledo.
Roberto García, Prescriptor Placo de Albacete y Cuenca.
FECHA: 07/06/2022

DURACIÓN: 1,5
ASISTENTES: 68

JORNADA ONLINE INFORMATIVA SOBRE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN

PONENTES: María Elena Guijarro Pérez, Arquitecta y Decana del COACM.
Pablo Alguacil San Félix, Arquitecto y jefe servicio Coord. Gest. Ayudas JCCM.
Estefanía Solana Núñez, Arquitecta Coordinadora de la Oficina de Rehabilitación del COACM.
José Manuel Sánchez Cifuentes, Arquitecto del CAT-COACM.

FECHA: 11/05/2022
DURACIÓN: 1,5
ASISTENTES: 72

FORMACIÓN BIM

Se han realizado durante todo el año los cursos de formación BIM que se organizaron tras la obtención de la subvención con el CSCAE y el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana. Dentro de las diferentes modalidades

PONENTE: Carlos Francisco Lucena González, Arquitecto, Consultor y Formador BIM.

FECHA: 23/05/2022-19/06/2022
DURACIÓN: 28
ASISTENTES: 41

AYUDAS A LA REHABILITACIÓN Y LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE EN CLM

PONENTE: Estefanía Solana Núñez, Arquitecta Coordinadora de la Oficina de Rehabilitación del COACM.

FECHA: 22/06/2022
DURACIÓN: 1
ASISTENTES: 13

JORNADA ONLINE INFORMATIVA SOBRE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN DOCUMENTOS Y HERRAMIENTAS DE AYUDA

PONENTES: Estefanía Solana Núñez, Arquitecta Coordinadora de la Oficina de Rehabilitación del COACM.
José Manuel Sánchez Cifuentes, Arquitecto del CAT-COACM.

FECHA: 05/07/2022
DURACIÓN: 1,5
ASISTENTES: 135

CURSO DE CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO CON EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

PONENTE: Pablo Galletero Montero, doctor arquitecto y profesor titular de la Universidad de Casilla La Mancha en la E.T.S.I Agrónomos y de Montes de Albacete

FECHA: 20/09/2022 a 13/10/2022
DURACIÓN: 32
ASISTENTES: 56

COMPLEMENTOS PARA CE3X, EFICIENCIA ACÚSTICA, CUMPLIMIENTO CTE Y MEJORAS

PONENTES: Silvia Molina Sánchez-Miguel, Prescriptora Paco e Isover de Ciudad Real.
Enrique Gómez de La Peña, Prescriptor Placo e Isover de Guadalajara y Toledo.
Roberto García, Prescriptor Placo de Albacete y Cuenca.

FECHA: 14/09/2022
DURACIÓN: 1,5
ASISTENTES: 128

SUSCRIPCIONES EXTERNAS AL COACM, COMPRA DE DOCUMENTOS E INGRESOS POR CURSOS

El año 2017 se produjo el cambio en la política de suscripciones al servicio del CAT-COACM siendo este un servicio incluido dentro de la cuota general. Dentro de los usuarios se encuentran los arquitectos colegiados al COACM y los arquitectos de otros colegios que abonan una cuota anual que les da derecho a los servicios que ofrecemos.

La venta de documentos independientes de la web funcionó como alternativa inmediata y directa a la suscripción al CAT, permitiendo así a todo usuario no suscriptor de la página adquirir trabajos puntuales del CAT- COACM.

Otra fuente de ingresos es la realización de cursos de formación realizados por el CAT-COACM o en colaboración con otros colegios. Este año iniciamos la colaboración de dos de estos cursos con los colegios del COAMU y del COADE, lo cual nos ha permitido poder realizar cursos que por su precio era inasumible organizarlos en solitario.

En este apartado no se contabilizan los ingresos que hemos obtenido por la colaboración directa que prestamos a las Oficinas de Rehabilitación en la elaboración de documentos, la organización de jornadas de formación y asesoramiento técnico.

Estas son las operaciones que se realizaron durante el año 2022:

- 1 pago por jornadas de comerciales (2 en 2.021).
- 157 compras de documentos de la web (76 en 2.021).
- 34 compras de suscripciones externas al COACM a través de la web (32 en 2.021).
- 4 cursos con pago de matrícula (4 en 2.021).

Algunas de las renovaciones no se contabilizan este año ya que se facturaron en diciembre del año anterior.

El pago de la jornada comercial se contabiliza en diciembre como cobrado pero no se pagó hasta este año 2023.

A continuación se adjunta cuadro resumen:

MES	COMPRAS	SUSCRIPCIONES	CURSOS	TOTAL
ENERO	60,00 €	1.020,00 €	0,00 €	1.080,00 €
FEBRERO	390,00 €	390,00 €	975,00 €	1.755,00 €
MARZO	155,00 €	270,00 €	0,00 €	425,00 €
ABRIL	100,00 €	90,00 €	1.380,00 €	1.570,00 €
MAYO	160,00 €	0,00 €	0,00 €	160,00 €
JUNIO	80,00 €	0,00 €	2.370,00 €	2.450,00 €
JULIO	70,00 €	150,00 €	0,00 €	220,00 €
AGOSTO	70,00 €	90,00 €	0,00 €	160,00 €
SEPTIEMBRE	30,00 €	60,00 €	8.325,00 €	8.415,00 €
OCTUBRE	100,00 €	90,00 €	0,00 €	190,00 €
NOVIEMBRE	120,00 €	180,00 €	0,00 €	300,00 €
DICIEMBRE	190,00 €	180,00 €	500,00 €	870,00 €
TOTAL	1.525,00 €	2.520,00 €	13.550,00 €	17.595,00 €

TOTAL ESTIMADO SIN IVA 16.892,98 €

ACTUACIONES DE LA OFICINA DE APOYO A LA REHABILITACIÓN CORRESPONDIENTE AL AÑO 2022

Con fecha de 1 de abril de 2022 se contrata a Estefanía Solana para tomar el relevo del trabajo que se venía haciendo desde la Mesa de trabajo de Fomento del COACM.

Posteriormente, de acuerdo con lo establecido en la Resolución de concesión de subvención directa al Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla La Mancha, para la implantación y ejecución de actuaciones de una Oficina de Rehabilitación en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, al amparo del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, al amparo del programa 2 del mencionado Real Decreto, con fecha del 1 de septiembre del 2022 se han implantado 5 Oficinas de Rehabilitación, ubicadas en cada una de las Demarcaciones provinciales del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla La Mancha, y una oficina central ubicada en la sede regional del citado colegio. A continuación, se detallan la ubicación, contacto y persona responsable de cada una de ellas.

Delegación de Albacete:
Martínez Villena, 7
Rosa María Torres López
649 72 31 15
ab.arquitectos@clmrehabilitacion.es

Delegación de Ciudad Real:
Carlos López Bustos, 3
Inmaculada Muñoz Marín
689 71 55 74
cr.arquitectos@clmrehabilitacion.es

Delegación de Cuenca:
Bajada San Martín, 5
Enrique Martínez Gil
650 11 69 28
cu.arquitectos@clmrehabilitacion.es

Delegación de Guadalajara:
Teniente Figueroa, 14
Julián Evangelio Palomo
650 66 10 61
gu.arquitectos@clmrehabilitacion.es

Delegación de Toledo:
Santa Úrsula, 11
Ismael Álvarez Ávila
682 35 08 89
gu.arquitectos@clmrehabilitacion.es

Sede Regional:
Hospedería de San Bernardo, 1
Estefanía Solana Núñez
669 77 59 85
arquitectos@clmrehabilitacion.es

ACTUACIONES:

A continuación se describen las actuaciones realizadas por la oficina de rehabilitación durante el año 2022 en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, con el fin de coordinar, informar y facilitar la gestión de las ayudas y la prestación de servicios que contribuyan a facilitar la implementación y la gestión integral de los proyectos de rehabilitación energética en el ámbito residencial al servicio de los ciudadanos, colegiados, comunidades de propietarios, empresas y agentes rehabilitadores en general.

Cada una de las Oficinas de Rehabilitación ha prestado servicios de información y asesoramiento de forma telefónica, presencial y telemática, acerca de las ventajas de la rehabilitación y en especial la rehabilitación energética, y de las ayudas en vigor.

- Servicio de atención al público por medios telefónicos, a través del teléfono **633 85 68 28**, con un horario de atención **de lunes a viernes de 9 a 14 h** en el que se han resueltos las dudas planteadas por los ciudadanos indicándoles, cuando proceda, nuestra página web para ampliar la información o enviándoles por correo electrónico la información que soliciten.

Para asegurar la correcta atención del mayor número de consultas se cuenta con una centralita virtual que deriva las consultas a la oficina provincial seleccionada, en el caso que esta no esté disponible se deriva a la que esté disponible en ese momento.

Cada día se comprueban las llamadas que no han sido atendidas por ninguna de las delegaciones y al día siguiente se devuelven estas llamadas y las registradas en el buzón de voz de la centralita.

- Servicio de atención presencial en las cinco oficinas provinciales de las demarcaciones mediante **solicitud de cita previa, a través de la página web o por teléfono**, en horario 2 días a la semana por semana en cada provincia, en **horario de 10 a 13 h**. Además, se han atendido de forma presencial a todo el que se ha personado en alguna de las oficinas, siempre que la persona responsable de la misma a estado disponible.
Se ha proporcionado la información ofrecida durante la visita, en formato papel para que puedan volver a consultarla siempre que lo necesiten. Así como por correo electrónico en los casos que así ha sido requerido.

- Servicio de atención telemática, se ha facilitado un correo electrónico conjunto con aparejadores, info@clmrehabilitacion.es, para la resolución de consultas. A su vez, en la página web se dispone de un formulario de contacto en el que podrán realizar las consultas, que serán derivadas a dicho correo. Las consultas recibidas han sido distribuidas entre los 10 técnicos de las oficinas.

Durante el periodo previo al 1 de septiembre, fecha de apertura de las oficinas de rehabilitación, se atendieron un total de 695 consultas. En el siguiente cuadro se recoge el resumen de las consultas recibidas a partir de esa fecha.

En 2022 se han atendido un total de 2654 consultas.



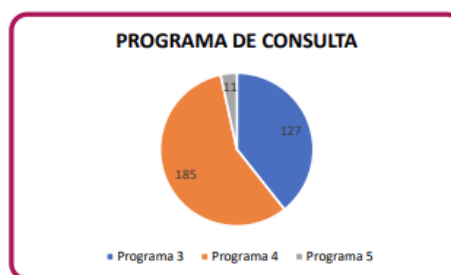
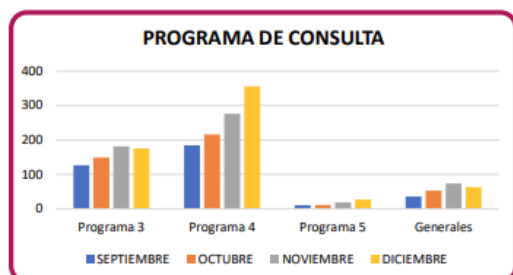
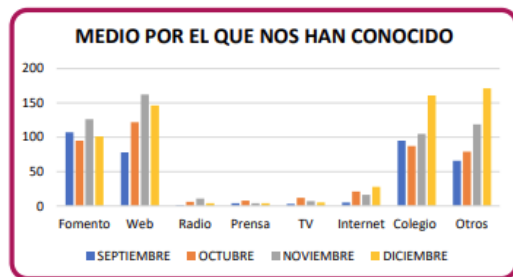
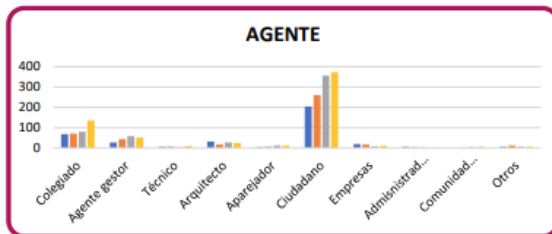
INFORME ESTADÍSTICAS	Fecha:	31/12/2023
	Oficina:	ARQUITECTOS

Medio de consulta	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
Presencial	19	33	50	30	132
Telefónica	313	351	439	499	1602
E-mail	27	46	61	91	225
	359	430	550	620	1959

Agente	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
Colegiado	67	70	80	134	351
Agente gestor	26	42	57	50	175
Técnico	4	5	3	9	21
Arquitecto	30	17	26	24	97
Aparejador	3	5	11	11	30
Ciudadano	203	259	356	372	1190
Empresas	18	17	7	10	52
Administradores de Fincas	4	3	2	1	10
Comunidad de propietarios	0	1	3	4	8
Otros	4	11	5	5	25
	359	430	550	620	1959

Medio por el que nos ha conocido	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
Fomento	107	95	126	101	429
Web	78	122	162	146	508
Radio	1	6	11	4	22
Prensa	4	8	4	4	20
TV	3	12	7	5	27
Internet	5	21	16	28	70
Colegio	95	87	105	161	448
Otros	66	79	119	171	435
	359	430	550	620	1959

Programa de Consulta	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
Programa 3	127	149	181	175	632
Programa 4	185	216	276	355	1032
Programa 5	11	12	19	27	69
Generales	36	53	74	63	226
	359	430	550	620	1959



Para la correcta resolución de estas consultas se han realizado documentos de apoyo a los técnicos de las oficinas como documentos de preguntas frecuentes y correos tipo.

A su vez, para facilitar la información a colegiados y ciudadanos se han desarrollado una serie de documentos y contenidos web en la que se muestra de manera resumida y sencilla las principales características y requisitos de los diferentes programas de ayudas y los pasos a seguir para su solicitud.

- **Tríptico ORCLM:**

Se han realizado cuatro tipos de trípticos, uno por cada uno de los programas de ayudas y otro de información general sobre los tres programas y de las Oficinas de Rehabilitación. Se ha desarrollado el contenido de los mismos a modo de resumen explicativo con la información fundamental. Estos han sido repartidos en las diferentes jornadas divulgativas y se ha realizado un envío

masivo a todos los ayuntamientos de Castilla la Mancha para dar a conocer las oficinas de rehabilitación como las ayudas en vigor.

- o **Contenido de la página web clmrehabilitacion.es y de rehabilita:**

Primeramente, se desarrolló la página web de <https://rehabilitacion.coacm.es/>, dotándola de contenido acerca de las diferentes ayudas para la rehabilitación, así como de documentos de apoyo y enlaces de interés.

Tras la creación de las Oficinas de Rehabilitación, de forma conjunta con el Consejo de Aparejadores, arquitectos técnicos e ingenieros de la edificación de Castilla la Mancha, se desarrolló el contenido de la página web clmrehabilitacion.es con información acerca de las ayudas para la rehabilitación de los programas 3, 4 y 5 de los Fondos Next Generation.

Servicios para facilitar la implementación y la gestión integral en los proyectos de rehabilitación.

Con el fin de facilitar la tramitación de los diferentes programas de ayudas, así como la elaboración de la documentación a presentar en cada uno de ellos se han elaborado las siguientes herramientas de ayuda:

- **Realización de presentación explicativa destinada a las comunidades de vecinos**

Tras la solicitud de diferentes agentes gestores y administradores de fincas, se ha realizado una presentación destinada a explicar a las comunidades de vecinos como pueden aprovechar las ayudas de los Fondos Next Generation para la rehabilitación de su vivienda. Esta presentación será grabada por los técnicos de la oficina a modo de dialogo, para poder facilitar a los agentes gestores que lo soliciten tanto el formato de presentación como el de video.

- **Realización de ejemplos de diferentes intervenciones en un mismo edificio residencial**

Se ha realizado un ejemplo de diferentes intervenciones que se pueden llevar a cabo en un mismo edificio residencial, los ahorros energéticos que se conseguirían con cada una de ellas y las cuantías de las ayudas que se podrían conseguir en cada caso son su correspondiente comparativa.

- **Documento recopilatorio de preguntas frecuentes**

Organización de cursos de formación técnica, generalista, especializada y por sectores de actividad, así como sobre los programas de ayudas y su tramitación.

FORMACIÓN PARA TÉCNICOS.

Con el fin de dotar a los técnicos de un mayor conocimiento en materias que estén relacionadas con la documentación a presentar para la solicitud de las ayudas se han organizado diferentes cursos.

Jornadas realizadas:

- Jornada online sobre información general acerca de los programas de ayudas. Impartida el 11/05/2022, online y cuya grabación está disponible para su visualización posterior en el siguiente enlace: <https://www.youtube.com/watch?v=EG-vCRX0ea8>

Visualizaciones: 325

- Jornada online documentación a presentar en cada uno de los programas de ayudas. Impartida el 05/07/2022, online y cuya grabación está disponible para su visualización posterior en el siguiente enlace: <https://www.youtube.com/watch?v=1WdPzAgDGVs>

Visualizaciones: 474

A través de la plataforma de formación de la web clmrehabilitacion.es se han impartido los siguientes cursos y jornadas:

- **Jornada Técnica Online Complementos Isover-Placo CE3X.** Herramientas para la verificación de CTE-DB-HE o /y HE-1, el análisis de las subvenciones a las que se pueden tener acceso, en materia de rehabilitación energética, según los ahorros conseguidos con las diferentes medidas de mejora. Impartida el 22/11/2022.

Número de inscripciones: 70

- **Curso de cálculo de puentes térmicos por medio del programa THERM, impartido por Efinovatic, con una duración de 8 h.**

Contenido:

- Criterios de modelado de puentes conforme a la ISO 10211:2007.
- Cálculo del puente térmico
- Interpretación de los resultados, obtención de la transmitancia térmica lineal Ψ del puente térmico.
- Cálculo del riesgo de condensaciones en puentes térmicos.
- Tipos de puentes térmicos calados:
 - Puente Térmico: Esquina y Frente de Forjado
 - Puente Térmico: Pilar y Forjado en vuelo

- Puente Térmico: Caja de Persiana, Jamba y Dintel con voladizo
- Puente Térmico: Fachada, Forjado terreno y Cubierta
- Puentes Térmicos complejos.

Metodología: El curso se desarrolló de forma práctica.

Formato: online con clases en directo

Fecha: 30 de noviembre, 1 y 2 de diciembre.

Número de inscripciones: 47

- **Curso práctico de certificación energética por medio del programa Ce3x y su complemento de justificación de CTE, impartido por el CAT.**

Contenido:

1. Vista General programa CE3X
2. Librerías de materiales, vidrios, marcos.
3. Librería de cerramientos y ejemplo
4. Pestañas de introducción de datos
5. Patrones de sombras
6. Calderas
7. Zonas
8. Medidas de mejora
9. Análisis económico
10. Calificar
11. Informe

Formato: online abierto.

FORMACIÓN PARA AGENTES GESTORES (actuación conjunta con aparejadores).

Se ha llevado a cabo una jornada formativa a los agentes gestores de la rehabilitación en las cada una de las capitales de provincia, bajo el lema “Las nuevas oportunidades que nos ofrecen las recientes ayudas al a Rehabilitación de Edificios” y con el siguiente programa:

Las fechas y asistentes de cada una de las jornadas informativas son las siguientes:

LOCALIDAD	FECHA	ASISTENTES
Albacete	7/11/2022	57
Ciudad Real	12/12/2022	39
Cuenca	17/10/2022	42
Guadalajara	14/11/2022	33
Toledo	24/10/2022	42

FORMACIÓN PARA ADMINISTRADORES DE FINCAS

Se ha realizado la jornada “Ayudas a la rehabilitación y Libro del Edificio Existente en Castilla-La Mancha” en formato mixto, presencial y online, celebrada el 22 de junio, en la Sede del COACMAB destinada a informar a los administradores de fincas acerca del Libro del Edificio Existente y las ayudas para su realización.

Participantes:

- Antonio Fuentes Sánchez. Presidente Colegio de Administradores de Fincas de Albacete y Cuenca.
- Elena Guijarro. Decana COACM
- Estefanía Solana Núñez. Coordinadora de la Oficina de Rehabilitación del COACM

Esta jornada fue grabada para su posterior visualización en el siguiente enlace:
<https://youtu.be/3jeYKfBzjuk>

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS PROGRAMAS DE AYUDAS:

CAMPAÑA DE MARKETING Y PUBLICIDAD (actuación conjunta con aparejadores).

Mediante concurso, se contrató a la Agencia de Marketing y Publicidad ALARCÓN PUBLICIDAD Y ASOCIADOS, para el desarrollo de las siguientes acciones:

1. CREACIÓN DE IMAGEN CORPORATIVA DE LAS OFICINAS DE REHABILITACIÓN CLM INCLUYE:

Creación de marca / logo

Identidad Corporativa Básica (Creación de manual de identidad y desarrollo papelería)

Desarrollo de soportes y aplicaciones

Creación de línea gráfica de comunicación (Folletos, Flyer / Cartelería / Inserciones en prensa, banner para web y RRSS, cabeceras y post de RRSS..)

2. CREACIÓN PÁGINA WEB

Diseño, análisis y programación de página web corporativa realizada bajo norma SEO que facilitara la indexación en buscadores.

Programación a medida con tecnología Java Script – PHP – Wordpress – Elementor con funciones de administración para todas las secciones de la

Página web y Gestor de contenidos fácil e intuitivo para administración y mantenimiento de la web. Adaptabilidad a PC, tablet y móvil. Alojamiento y pruebas.

Formación del personal para el mantenimiento de la web. Curso a coordinadoras el 27/09/2022 a las 10:00 horas.

Creación y apertura de herramientas Google y otras para optimización del posicionamiento natural (SEO) en buscadores: Google Ads – Google Analytics – Google Tag Manager – Yandex Metrika (versión USA) y Análisis de keyword (palabras clave) para mejora de posicionamiento

Servicio de Hosting (alojamiento en servidor seguro), Gestión de compra de Dominio y creación de cuentas de email

Programación de Modulo de Gestión de Citas Previa con posibilidad de selección de horarios disponibles por parte del usuario y selección de cualquiera de las 10 sedes.

Programación de buscador, calendario y plataforma Moodle para acciones formativas.

3. CAMPAÑA MARKETING DIGITAL Y RRSS de promoción ORCLM CAMPAÑA GOOGLE ADS

Hemos aparecido en 69.379 búsquedas (impresiones) y 1.857 clics lo que supone un CTR (% conversión) del 2,69% que es un porcentaje muy bueno.

- CAMPAÑA PUBLICIDAD PROGRAMÁTICA

Impresiones 1.290.447 (veces que se ha visto el Banner de ORCLM) con 987 clics (visitas a la web) Deciros que las campañas de Publicidad Programática están diseñadas con el objeto de tener presencia más que buscar tráfico a la web. En el informe podéis ver los medios en los que nuestro banner ha aparecido (as, Marca, El español, Hola, La Razón, El Confidencial, El Mundo, Expansión, etc. etc.)

- ANALITICA DE VISITAS A LA WEB www.clmrehabilitacion.es

Desde su publicación hemos tenido 7.900 visitas (en apenas dos meses) de 5.100 usuarios únicos el 25% del tráfico procede de la red social Facebook eso quiere decir que las campañas están funcionando bien.

- GOOGLE Y SOCIAL ADS

4. CAMPAÑA TELEVISIÓN. EN CMM (ORCLM)

Momentos Internos Estando Contigo: Días 2-7-9-16-23-30 Noviembre

Momentos Internos Ancha es Castilla-La Mancha: Días 3-10-17-24-30 Noviembre

Campaña CMM publicidad convencional: Comenzó el día 1/12

5. CAMPAÑA DE RADIO (CIRCUITO REGIONAL)

Campaña CMM Radio; Comenzó el día 23/11/2022

COPE: Comenzó el día 01/12/2022

CADENA SER: A partir del 01/02/2023

ONDA CERO RADIO: Comenzó el día 01/12/2022

6. CAMPAÑA PUBLICITARIA EN BUSES URBANOS EN DIFERENTES CIUDADES DE CASTILLA-LA MANCHA" para promoción de la ORCLM

Contratados Bus en Albacete, Ciudad Real, Talavera, Toledo, Guadalajara, Cuenca y Puertollano

7. CAMPAÑA PUBLICITARIA EN MEDIOS DIGITALES DE CASTILLA-LA MANCHA para promoción de la ORCLM:

- Nueva Alcarria de Guadalajara (www.nuevaalcarria.com)
- La Tribuna de Toledo (latribunadetoledo.es)
- El Dia de Cuenca (eldiadigital.es)
- El Digital de Albacete (eldigitaldealbacete.com)
- Laza de Ciudad Real (lanzadigital.com)

JORNADAS DE DIVULGACIÓN (actuación conjunta con aparejadores).

Con el fin de explicar a los ciudadanos en que consiste la rehabilitación energética, las ayudas que se pueden solicitar en función de la tipología de vivienda y de las actuaciones a realizar y presentación de ejemplos prácticos.

Se han realizado las siguientes jornadas en los principales municipios de cada una de las provincias de la región, en horario de tarde.

MUNICIPIO	PROVINCIA	FECHA	HORARIO
Hellín	Albacete	20/10/2022	18:30 h
Villarrobledo	Albacete	25/10/2022	18:30 h
Almansa	Albacete	15/11/2022	18:00 h
La Roda	Albacete	14/11/2022	18:30 h
Puertollano	Ciudad Real	17/11/2022	18:30 h
Alcázar de San Juan	Ciudad Real	14/12/2022	18:00 h
Valdepeñas	Ciudad Real	30/11/2022	18:00 h
Tarancón	Cuenca	17/11/2022	18:00 h
Quintanar del Rey	Cuenca	27/10/2022	19:00 h
San Clemente	Cuenca	24/11/2022	17:00 h
Las Pedroñeras	Cuenca	14/12/2022	18:30 h
Azuqueca de Henares	Guadalajara	03/11/2022	18:00 h
Sigüenza	Guadalajara	18/10/2022	19:00 h
Pastrana	Guadalajara	15/12/2022	18:30 h
Molina de Aragón	Guadalajara	22/11/2022	18:30 h
Talavera de la Reina	Toledo	19/10/2022	19:00 h
Illescas	Toledo	22/11/2022	18:30 h
Sonseca	Toledo	23/11/2022	18:30 h
Villacañas	Toledo	29/11/2022	18:30 h

Se ha colaborado también en algunas jornadas organizadas por otras instituciones como en la organizada por la Plataforma Passivhaus en Talavera de la Reina o la organizada por el ayuntamiento de Higuera.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS CLM

INFORME CONTABLE

ACTIVO	2022	2021
A) ACTIVO NO CORRIENTE	656.485,50	758.441,94
I. INMOVILIZADO INTANGIBLE	138.349,12	209.146,65
203.Propiedad industrial	30.693,97	30.693,97
206.Aplicaciones informáticas	638.160,93	632.193,56
280.Amortización I.Intangible	-530.505,78	-453.740,88
II. INMOVILIZADO MATERIAL	516.841,49	548.610,40
211. Sede C.O.A.C.M.	660.394,83	660.394,83
212.Instalaciones técnicas	3.316,00	2.591,00
215. Otros Instalaciones	1.467,68	1.467,68
216.Mobiliario	180.186,65	180.186,65
217.Equipos proceso de inform.	130.531,61	119.628,41
219.Otros inmovilizado material	1.557,23	1.029,13
281.Amortización I.Material	-460.612,51	-416.687,30
V. INMOVILIZADO FINANCIERO	1.294,89	684,89
250. Inversiones financiera a l/p en I.P.	1.294,89	684,89
B) ACTIVO CORRIENTE	398.297,67	305.014,18
III. DEUDORES	9.682,62	-2.919,33
IV. CRÉDITOS DEMARCACIONES	148.892,05	183.986,16
VII. TESORERÍA	239.723,00	123.947,35
TOTAL ACTIVO	1.054.783,17	1.063.456,12

PASIVO	2022	2021
A) PATIMONIO NETO	804.463,48	821.680,88
I. FONDO COLEGIAL	1.093.747,63	1.093.747,63
III. RESERVAS	110.778,96	110.778,96
V. RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	-382.845,71	-297.047,78
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO	-17.217,40	-85.797,93
B) PASIVO NO CORRIENTE	176.892,05	174.706,57
170.Deuda Banco Sabadell	148.892,05	174.706,57
180. Fianzas Recibidas	28.000,00	
C) PASIVO CORRIENTE	73.427,64	67.068,67
III. DEUDAS A CORTO PLAZO	0,00	176,50
555.Partidas pendientes de aplicación	0,00	176,50
IV. DEUDAS A C/P EMPRESAS GRUPO	0,00	0,00
5131.Demarcación Albacete	0,00	0,00
5134. Demarcación Guadalajara	0,00	0,00
V. ACREEDORES COMERCIALES	73.427,64	66.892,17
1. Proveedores y otros	49.262,06	50.041,96
2. Administraciones públicas	24.165,58	16.850,20
TOTAL PASIVO	1.054.783,17	1.063.456,12

GASTOS COACM	2022	2021
GASTOS DE JUNTA DE GOBIERNO Y DE PERSC	207.371,74	198.964,95
DEDICACIÓN DIRECTIVOS	52.944,22	48.979,56
DIETAS Y DESPLAZAMIENTOS	11.857,38	5.070,43
NOMINAS	108.088,75	106.370,35
SEGURIDAD SOCIAL	33.870,18	38.544,61
OTROS GASTOS DE PERSONAL	611,21	
BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS	89.182,67	90.786,01
SUMINISTROS Y SISTEMAS INFORMATIC	18.625,84	7.717,97
MATERIAL DE OFICINA	712,83	949,71
SERVICIOS DE ASESORAMIENTO	34.866,09	29.725,09
PRIMAS DE SEGUROS	3.984,27	4.407,40
TRIBUTOS E IVA NO DEDUCIBLE	19.041,80	17.967,48
SERVICIOS BANCARIOS	61,50	65,50
CONTRATACIÓN OTROS SERVICIOS	11.890,34	29.952,86
ACTIVIDADES COLEGIALES	51.790,73	47.116,82
JORNADAS, CURSOS Y OTROS	18.487,56	24.666,70
ACTIVIDADES COLEGIALES	33.303,17	22.450,12
CONSEJO SUPERIOR	49.119,40	46.502,05
GASTOS FINANCIEROS	269,22	406,58
OTROS GASTOS	15.836,04	21.286,55
AMORTIZACIONES	120.168,19	116.944,96
<u>TOTAL GASTOS</u>	<u>533.737,99</u>	<u>522.007,92</u>

INGRESOS COACM	2022	2021
CUOTAS COLEGIADOS	280.870,00	271.797,50
CUOTAS SOCIEDADES	14.310,00	13.995,00
CUOTAS FUNCIONARIOS	8.865,00	8.325,00
APORTACION DEMARCACIONES Y CIPV	107.725,77	106.032,71
ACTIVIDADES COLEGIALES	18.554,32	13.130,50
CAT	4.016,58	3.645,03
OTROS INGRESOS DE GESTIÓN	17.085,00	19.000,00
INGRESOS FINANCIEROS	101,47	91,74
INGRESOS EXCEPCIONALES	96,14	192,51
<u>TOTAL INGRESOS</u>	<u>451.624,28</u>	<u>436.209,99</u>
RESULTADO OBTENIDO	-82.113,81	-85.797,93

OBSERVACIONES AL BALANCE Y CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS EJERCICIO 2022

1. ANÁLISIS DE INGRESOS COACM:

El resultado obtenido en el ejercicio 2022 ha sido de -82.113,81€. Estas pérdidas son minoradas por los resultados obtenidos por parte de la oficina de Rehabilitación, quedando un resultado global final de -17.217,40€.

Estas pérdidas se acumulan a las pérdidas que se han ido arrastrando durante los últimos ejercicios económicos (85.979,93 en 2021, 19.585,65 en 2020, 158.980,38 en 2019, 38.005,47€ en 2018).

Los ingresos totales de 2022 han aumentado un 3,34 % respecto al total de ingresos del pasado ejercicio 2021. En este ejercicio 2022 han sido de 451.624,28 € y en el ejercicio 2021 fueron 436.209,99 €.

Los ingresos regulares, aquellos que obedecen a la actividad propia de la entidad, se indican en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	2022	2021	DIFERENCIA	%
Cuotas Colegiados	280.870,00	271.797,50	9.072,50	3,34
Cuotas Sociedades	14.310,00	13.995,00	315,00	2,25
Cuotas Funcionarios	8.865,00	8.325,00	540,00	6,49
Aport. Demarcaciones y CIPV	107.725,77	106.032,71	1.693,06	1,60
Actividades Colegiales	18.554,32	13.130,50	5.423,82	41,31
CAT	4.016,58	3.645,03	371,55	10,19
Otros ingresos de gestión	17.085,00	19.000,00	-1.915,00	-10,08
TOTALES	451.426,67	435.925,74	15.500,93	3,56

Sobre estos datos observamos que los por Cuotas (Colegiados, Sociedades y Funcionarios) han aumentado respecto al ejercicio 2021, debido al aumento de los colegiados.

Las Aportaciones de las Demarcaciones, el Coste Indirecto de la Plataforma Visado y el CAT también tienen una tendencia ascendente respecto a 2021. En cuanto a las Actividades Colegiales, han aumentado en 2022 de manera notable.

En cuanto a “Otros ingresos de gestión” ha disminuido la cifra puesto que en el año 2021 se contrató, por el Ayuntamiento de Talavera de la Reina, un Servicio de Asesoramiento de gran cuantía.

2. ANÁLISIS DE GASTOS COACM:

2.1. GASTOS DE PERSONAL Y JUNTA DE GOBIERNO

El desglose de estos gastos es el siguiente:

CONCEPTO	2022	2021	DIFERENCIA	%
Dedicación directivos	52.944,22	48.979,56	3.964,66	8,09
Dietas y desplazamientos directivos	11.857,38	5.070,43	6.786,95	133,85
Nominas	108.088,75	106.370,35	1.718,40	1,62
Seguridad Social	33.870,18	38.544,61	-4.674,43	-12,13
Otros Gastos de Personal	611,21	0,00	611,21	0,00
TOTALES	207.371,74	198.964,95	8.406,79	4,23

Durante el ejercicio 2022 en los apartados de “Dietas y desplazamientos” y “Dedicación Directivos” el gasto ha aumentado de una manera significativa. Esto se debe a las limitaciones vigentes en 2021 derivadas de la Crisis Sanitaria del Covid-19.

Los gastos en “nóminas” han aumentado en 2022, tras la actualización de las tablas salariales del convenio vigente, en cambio la “Seguridad Social” ha disminuido el gasto, debido a que por una baja de paternidad aumentó en el año 2021.

2.2. GASTOS DE BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS

El desglose de estos gastos es el siguiente:

CONCEPTO	2022	2021	DIFERENCIAS	%
Suministros y Sistemas informáticos	18.625,84	7.717,97	10.907,87	141,33
Material de oficina	712,83	949,71	-236,88	-24,94
Servicios de asesoramiento	34.866,09	29.725,09	5.141,00	17,30
Primas de seguro	3.984,27	4.407,40	-423,13	-9,60
Tributos e IVA no deducible	19.041,80	17.967,48	1.074,32	5,98
Servicios bancarios	61,50	65,50	-4,00	-6,11
Contratación de otros servicios	11.890,34	29.952,86	-18.062,52	-60,30
TOTAL	89.182,67	90.786,01	-1.603,34	-1,77

El importe Total de los Gastos en 2022 es similar al de 2021, ha disminuido en menos de un 2%. Lo más llamativo es el aumento de “Suministros y Sistemas informáticos”, se debe al mantenimiento de las aplicaciones informáticas implantadas en 2021. A su vez ese aumento produce una bajada en la Contratación de otros servicios, ya que en el año 2021 los Servicios Informáticos eran prestados por Servicios Exteriores.

2.3. ACTIVIDADES COLEGIALES

El desglose de estos gastos es el siguiente:

CONCEPTO	2022	2021	DIFERENCIA	%
Jornadas, cursos y otros	18.487,56	24.666,70	-6.179,14	-25,05
Actividades colegiales	33.303,17	22.450,12	10.853,05	48,34
TOTAL	51.790,73	47.116,82	4.673,91	9,92

Las Jornadas, cursos y otros han disminuido un 25% pero a su vez las Actividades Colegiales han aumentado en más de un 48%.

2.4. CONSEJO SUPERIOR

En esta partida apreciamos un aumento en el ejercicio 2022 respecto al ejercicio 2021. Ha pasado de 46.502,05 € en el ejercicio 2021 a 49.119,40 € en el ejercicio 2022.

2.5. GASTOS FINANCIEROS

Los gastos financieros a final de 2022 hacen un total de 269,22 €, en ellos están incluidos las comisiones de las cuentas bancarias y del cobro por TPV.

2.6. OTROS GASTOS

En 2022 el importe de esta partida ha disminuido de manera considerable. En 2021, esta cifra de gastos extraordinarios tan elevada fue fruto del Estudio de accesibilidad suelo urbano de Talavera de la Reina.

2.7. AMORTIZACIONES

Las amortizaciones han aumentado respecto del año anterior, debido a que durante el año 2021 se realizó la compra de aplicaciones informáticas, este año ya es el año completo lo que se amortiza. Todos los bienes de inversión se han amortizado cada uno por la cuota correspondiente a su naturaleza según las tablas de Coeficientes de la Agencia Tributaria.

OFICINA DE REHABILITACION 2022

GASTOS	2.022,00
GASTOS DE PERSONAL	73.953,61
SUELDOS Y SALARIOS	42.138,91
SEGURIDAD SOCIAL	13.076,69
DIETAS Y DESPLAZAMIENTOS	5.798,48
PREVENCION RIESGOS LABORALES	1.072,51
SERVICIOS PROFESIONALES	11.867,02
BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS	55.893,29
ARRENDAMIENTOS Y CANONES	8.470,00
SUMINISTROS Y MTMTOS.INFORMATICOS	2.169,12
MATERIAL DE OFICINA	159,24
OTROS SERVICIOS PROFESIONALES	3.639,64
PUBLICIDAD , PROPAGANDA Y RRPP	41.455,29
ACTIVIDADES	1.637,22
JORNADAS Y CURSOS	1.637,22
OTROS GASTOS	2.060,31
GASTOS FINANCIEROS	1.038,09
AMORTIZACIONES	521,92
<u>TOTAL GASTOS</u>	<u>135.104,44</u>
INGRESOS	
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS	200.000,00
INGRESOS FINANCIEROS	0,85
TOTAL INGRESOS	200.000,85
RESULTADO OBTENIDO	64.896,41

OBSERVACIONES AL BALANCE Y CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS **OFICINA DE REHABILITACION EJERCICIO 2022**

1. ANÁLISIS DE INGRESOS:

El resultado obtenido por parte de la Oficina de Rehabilitación en el ejercicio 2022 ha sido de 64.896,41€.

Los ingresos proceden de las Subvenciones obtenidas de la Junta de Comunidades de Castilla la Mancha.

- 100.000,00 € Obtenidos el 05/10/22, pertenecientes al ejercicio 2022.
- 100.000,00 € Obtenidos el 14/12/22, como anticipo del ejercicio 2023.

2. ANÁLISIS DE GASTOS:

2.1. GASTOS DE PERSONAL

El desglose de estos gastos es el siguiente:

GASTOS DE PERSONAL	73.953,61
SUELDOS Y SALARIOS	42.138,91
SEGURIDAD SOCIAL	13.076,69
DIETAS Y DESPLAZAMIENTOS	5.798,48
PREVENCION RIESGOS LABORALES	1.072,51
SERVICIOS PROFESIONALES	11.867,02

Estos gastos corresponden a los sueldos, salarios y retribuciones, así como los gastos determinados directamente en función del sueldo o salario, tales como las contribuciones a la Seguridad Social, las pensiones y otras prestaciones sociales de los trabajadores contratados para la labor que hace la Oficina de Rehabilitación.

Comprenden a la Coordinadora, un trabajador por Demarcación, más colaboraciones por parte de los trabajadores del Centro de Asesoramiento Tecnológico (CAT).

Durante el ejercicio 2022 en el apartado de “Dietas” se recogen todos los gastos de manutención y alojamiento imputables a los desplazamientos por motivos laborales.

Asimismo, están incluidas las facturas de los contratos de servicios profesionales previos a la contratación laboral.

2.2. GASTOS DE BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS

El desglose de estos gastos es el siguiente:

BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS	55.893,29
ARRENDAMIENTOS Y CANONES	8.470,00
SUMINISTROS Y MTMTOS.INFORMATICOS	2.169,12
MATERIAL DE OFICINA	159,24
OTROS SERVICIOS PROFESIONALES	3.639,64
PUBLICIDAD, PROPAGANDA Y RRPP	41.455,29

El apartado de “Arrendamientos y cánones” corresponde a los gastos de alquiler de los despachos en cada una de las Demarcaciones para el desarrollo de la Actividad de la Oficina de Rehabilitación.

En el apartado “Suministros y mantenimientos informáticos” corresponde a los gastos de telefonía, Microsoft, antivirus y web.

En cuanto al “Material de Oficina” recoge aquellos elementos que se utilizan para la realización de las tareas administrativas.

Los “Servicios de Asesoramiento” recoge el importe que se satisface a los profesionales por los servicios prestados a la Oficina de Rehabilitación. Comprende los honorarios de asesoramiento fiscal, contable y laboral, auditores, notarios, etc.

En el apartado de “Publicidad, Propaganda y Relaciones públicas” se recogen aquellas cantidades satisfechas para dar a conocer los servicios prestados por las oficinas de rehabilitación.

2.3. ACTIVIDADES

En el apartado aparecen los gastos relacionados a las Jornadas y Cursos de la Oficina de Rehabilitación que hacen un total de 1.637,22 €.

2.4. OTROS GASTOS

En esta partida se encuentran otros gastos derivados de la presentación de las oficinas de rehabilitación en diferentes localidades. Suman un total de 2.060,31 €

2.5. GASTOS FINANCIEROS

Los gastos financieros son los que se producen como costes por la financiación ajena o por el cobro de servicios de entidades financieras, que hacen un total de 1.038,09 €.

2.6. AMORTIZACIONES

El gasto en amortización es debido a la compra de equipos para procesos de la información. Son considerados como bienes de inversión y por tanto se amortizan por los porcentajes marcados por Hacienda.

3. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL:

3.1. SITUACIÓN A LARGO PLAZO

Según la información del balance de situación, los fondos propios de la entidad suman 804.463,48 €, y sumado con la deuda a largo plazo de 176.892,05 €, hace un total de 981.355,53 €. Esta cantidad es suficiente para financiar el activo no corriente que es de 656.485,50 €, por lo que la situación a largo plazo está equilibrada.

3.2. SITUACIÓN A CORTO PLAZO

A corto plazo existe un pasivo corriente de 73.427,64 € cantidad que ha aumentado respecto al ejercicio 2021, la cual era 67.068,67 €. Ya que el balance actual recoge también partidas de la Oficina de Rehabilitación.

Para hacer frente a la deuda a corto plazo, la entidad tiene un activo corriente de 398.297,67 €.

Por tanto, las deudas y los fondos que existen en la entidad están equilibrados. En los próximos ejercicios hay que continuar con la proyección de éste, procurando alcanzar unos ingresos suficientes para poder hacer frente a los gastos generados en el ejercicio económico y que no haya tensiones de liquidez.

Toledo, Marzo de 2023.